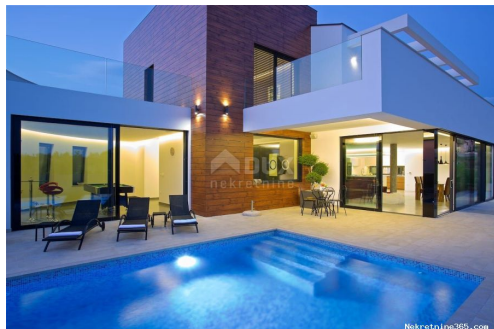


ISTRA, VIŠNجان - Moderna luksuzna vila s pogledom na more, Višnjان. Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, VIŠNJAN - Moderna luksuzna vila s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	370 m ²
Taille du lot:	630 m ²
Bedrooms:	10
Bathrooms:	5
Prix:	1,250,000.00 €
Publié:	15.11.2024

État

Built:	2016
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Višnjan
City area:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, VIŠNJAN - Moderna luksuzna vila ISTRA, VIŠNJAN - slikovit i živopisan istarski gradić, čija prekrasna starogradska jezgra ispunjava, svakoga tko u njega kroči, lagodnim osjećajem ljepote i mira. Višnjan se nalazi na zapadnom dijelu Istre svega 12 km udaljen od Poreča, na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine. Danas Općina Višnjan ima 56 naselja u kojima se nudi bogata ponuda
-----------------------------	--

turističko-smještajnih kapaciteta. Uz netaknutu prirodu i mir, osjećaj iskonskog užitka je jedinstven. Šarm Višnjana te njegova duga povijest mogu se zamijetiti na svakom koraku te predstavljaju savršenu kulisu za uživanje u kulturnim događajima poput mjesnih fešta, sajмова, glazbenih koncerata, filmskih projekcija koje su planirane u ljetnim mjesecima. Težnja za sve bogatijim kulturno-glazbenim programom na najljepšoj pozornici starogradske jezgre, poruka je da će u novom izdanju Višnjanskih romantičnih večeri svatko pronaći ponešto za sebe. Remek djelo moderne arhitekture, smještena na malom brijegu s veličanstvenim pogledom na more i krajolik. Što se tiče gradnje i dizajna interijera, evidentna je igra oblicima i bojama, čiji je rezultat minimalistička, ali živahna, primamljiva te topla kombinacija. Prostrani i otvoreni tlocrt je uparen sa velikim prozorima i francuskim vratima, što omogućuje prodiranje svjetla tijekom cijelog dana. Vila se sastoji od kuhinje i prostranog dnevnog boravka koji vodi na bazen, podruma sa kaminom i igraonice/teretane, 5 spavaćih soba, od kojih je svaka dekorirana u vlastitom stilu, od šarmantne romantike do urbanog i elegantnog stila. Namještaj i oprema su vrhunske izrade renomiranih brendova. Ovo je savršena nekretnina za luksuzan život u priobalnom mjestu ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25678

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 544562
Agency ref id: 25678
Numéro du contact: +385 99 640 8438