

2 Moderne prizemnice na mirnoj lokaciji, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	2 Moderne prizemnice na mirnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	136 m ²
Taille du lot:	894 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	2
Prix:	480,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2011
Dernière rénovation:	2018

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Šikići
Poštanski broj:	52100

Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 5
 Place de parking couvert: oui

Description

Information
 supplémentaire:

DVIJE MODERNE PRIZEMNICE SA KONOBOM I VELIKOM OKUĆNICOM NA MIRNOJ LOKACIJI!! Na parceli od 1030 m2 u Šikićima naselje u Puli nalazi se izvanredno imanje s dvije prizemne kuće, stvarajući jedinstvenu i ugodnu atmosferu za život ili turističko iznajmljivanje. Ovo posebno imanje ističe se svojim modernim dizajnom, prostranim dvorištem i raznovrsnim sadržajem. Prva kuća, s ukupnom površinom od 104 m2, nudi dobro promišljen raspored prostorija. Ulazni hodnik vodi do prostranog i moderno uređenog dnevnog boravka, stvarajući ugodno okruženje za obiteljska okupljanja ili druženje s gostima. Odvojena kuhinja s blagovaonom opremljena je svim potrebnim aparatima, pružajući funkcionalnost i udobnost. Kuća također uključuje dvije prostrane spavaće sobe, kupatilo te ostavu za dodatnu praktičnost. Iz dnevnog boravka, pruža se pristup zatvorenoj terasi koja može poslužiti kao dodatni prostor za blagovanje ili opuštanje. U sklopu imanja, uz prvu kuću, smještena je velika konoba koja je idealna za druženja i ljetnu kuhinju, dodatno proširujući mogućnosti za zabavu i opuštanje. Druga kuća, veličine 32 m2, funkcionalno je uređena i služi kao apartman koji se može iznajmiti. Ova moderna kućica, izgrađena 2018. godine, sastoji se od otvorenog dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, prostrane spavaće sobe te kupaonice. Ispred kuće nalazi se prostrana terasa s ljetnom kuhinjom i kaminom, stvarajući ugodan prostor za opuštanje i uživanje na otvorenom. Cjelokupno imanje nudi čak 3 natkrivena i 3 ne natkrivena parkirna mjesta, što je iznimno praktično za vlasnike i goste, na imanju se nalazi i bušotina vode. Ovo neobično imanje s dvije moderne kuće pruža izvanredne mogućnosti, bilo za obiteljski život ili kao investiciju u turizmu, nudeći jedinstveno iskustvo na prekrasnom području Pule. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510226

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 544626
 Agency ref id: IS1510226