

2 KUĆE, PRODAJA, ZAGREB, BUKOVAC, 450 m2, Maksimir, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	2 KUĆE, PRODAJA, ZAGREB, BUKOVAC, 450 m2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	450 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	17
Bathrooms:	7
Prix:	580,000.00 €
Publié:	15.11.2023

État

Built:	1959
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb

Ville: Maksimir
City area:
Poštanski broj: 10000

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information

supplémentaire:

2 KUĆE, PRODAJA, ZAGREB, BUKOVAC, 450 m2 Prodaju se dvije kuće ukupne površine 450 m2. Prva kuća izgrađena je 1960-ih, dok je druga izgrađena 2000-ih. Nalaze se na parceli od 2464 m2, te se nalaze na Bukovačkoj cesti. Prva kuća (237 m2) sastoji se od prizemlja, 1.kata, 2.kata te potkrovlja. - Prizemlje 58 m2 sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice te ulaznog hodnika. - 1.kat 58 m2 sastoji se od: dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice, uredskog prostora te loggie. - 2.kat 58 m2 sastoji se od: dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice te loggie. - Potkrovlje 63 m2 sastoji se od: dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe te kupaonice. Druga kuća (213 m3) sastoji se od suterena, prizemlja te potkrovlja. - Suterena 82 m2 sastoji se od: predsoblja, kuhinje, spavaće sobe, ulaznog hodnika te tri spremišta. - Prizemlje: dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice, terase te garaže. - Potkrovlja: dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice, walk-in ormara, galerije te terase. U kvadraturu kuća nije ubrojeno stubište. Dio zemljišta nalazi se u zelenoj zoni (cca 1464 m2), dok je ostatak zemljišta u M1 zoni, urbana pravila 2.2. Na parceli se nalazi i pomoćni objekt koji služi kao spremište. Orijentacija: Sjever – Jug – Istok – Zapad Grijanje: grijalice na struju, plinsko etažno, peći na drva Parking: garaža + parking u dvorištu Cijena: 580.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 4715

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 544777
Agency ref id: 4715