

Pašman- Građevinsko zemljište uz more- 3000m2, Pašman, Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Pašman- Građevinsko zemljište uz more- 3000m2
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	3000 m ²
Prix:	650,000.00 €
Publié:	20.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pašman
City area:	Pašman
Poštanski broj:	23262



Description

Information suppléméntaire:	Zemljište se nalazi na otoku Pašman u mjestu Pašman. Radi se o iznimno lijepo lociranoj građevinskoj parceli od oko 3000 m2 okružena suhozidom i zelenilom,
-----------------------------	---

po novoj izmjeri radi se o jednoj katastarskoj čestici koja se uvijek može parcelirati ovisno o planiranom projektu na više manjih parcela. Zemljište je udaljeno 70 metara od mora uz poznatu pješčanu uređenu plažu. Idealno pozicionirana na rubu građevinskog područja okružena borovima i maslinicima, te položena sa padom od 5%. Okvirna širina i dužina zemljišta je 40 m x 75 m , što omogućava odličan raspored za formiranje više samostalnih građevinskih parcela za izgradnju nekoliko apartmanskih objekata, ili samostalnih vila, ili kuća u nizu usklađenih sa postojećom visokom vegetacijom na zemljištu što čini ovo zemljište vrlo atraktivnim. Uz zemljište nalazi se priključak za vodu, struju i telefon , te uskoro i za odvodnju (izdana građevinska dozvola za otok Pašman te se očekuje početak gradnje u 2024. godini u etapnoj izvedbi , naravno uvijek se može za početak predvidjeti septička jama) Na predmetnom zemljištu može se parcelirati više zasebnih građevinskih čestica prema planu izgradnje. ZA VIŠE INFORMACIJA NAZOVITE NAS PUTEM TELEFONA +385 95 73 55171 ID KOD AGENCIJE: 3523

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 544964
Agency ref id: 3523
Numéro du contact: 0923658087