

## HOTEL na otoku s 26 soba, Preko, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Bagi Immobilien  
Prénom: Agencija  
Nom: Bagi Immobilien  
Nom de l'entreprise: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
À propos de nous: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: HOTEL na otoku s 26 soba  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 1230 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 30  
Bathrooms: 27  
Prix: 1,400,000.00 €  
Publié: 19.11.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Zadarska županija  
Ville: Preko  
City area: Ugljan  
Poštanski broj: 23273



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

### Parking

Nombre de places de parking: 7

### Description

Information

supplémentaire:

Izuzetna Prilika za Investiciju! Na predivnom otoku u blizini Zadra, na prodaju je hotel s kompletnim poslovanjem, rezultatom godina predanog rada i truda. Rezervacije i dobre recenzije čine ovaj hotel izvrsnom investicijom. Hotel se nalazi na odličnoj lokaciji s pogledom na park i more, s neto površinom od 1123 m2, udaljen svega 70 metara od prekrasne plaže. Smješten je na parceli od 1400 m2, pruža osiguran parking za sve goste apartmana i soba. Izgrađen 1980. godine i renoviran 2007. godine, hotel se sastoji od prizemlja i 3 kata. Prizemlje se sastoji od hola, recepcije, sanitarnih čvorova, kuhinje, skladišta, kotlovnice i praonice rublja. Bar, restoran s kapacitetom od 80 sjedećih mjesta, prekrasna terasa s kapacitetom od 100 sjedećih mjesta i vrt nalaze se s desne strane hola. Vanjski bazen površine 24 m2 smješten je pored terase hotela. Unutarnje stepenice vode na gornje etaže. Prvi kat sadrži 4 sobe s kupaonicom i balkonom, te 1 veliki apartman od 120 m2. Drugi kat ima 6 soba s kupaonicom i balkonom, te 1 apartman od 75 m2. Treći kat ima 6 soba s kupaonicom i balkonom, te 1 apartman od 75 m2. Sve sobe i apartmani su klimatizirani, s balkonom s pogledom na more ili park, TV-om sa satelitskim programima i prostorom za sjedenje. U ljetnim mjesecima, gosti mogu uživati na ležaljka pored vanjskog bazena ili se osvježiti plivajući. Restoran nudi domaće, svježe pripravljene specijalitete. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385913274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3538

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 545215

Agency ref id: 3538

Numéro du contact: 0923658087