

## Boljun, okolica, starinsko imanje na prekrasnoj lokaciji, Lupoglav, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Boljun, okolica, starinsko imanje na prekrasnoj lokaciji  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 327 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 18245 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 4  
Prix: 167,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 1968.

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Lupoglav  
City area: Boljun

Poštanski broj: 52426

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information

supplémentaire:

Boljun, okolica, prodajemo prekrasno imanje na samom rubu naselja sa prekrasnim pogledom. Ovo autohtono istarsko imanje sastoji se od dva zasebna samostojeća objekta okvirne površine 327 m<sup>2</sup> - nekadašnja kuća i gospodarski objekt. Kuća ima priključke struje i vode na parceli, međutim potrebna je kompletna adaptacija za oba objekta. Prostrana okućnica proteže se na 18245 četvornih metara i u potpunosti je unutar poljoprivredne zone. Lokacija nudi potpuni mir i prirodno okruženje sa lijepim pogledom na okolni krajolik. Imanje ima odličan potencijal za etno turizam ili kao poljoprivredno gospodarstvo, prometno je odlično povezano a sadržaji poput dućana, restorana i kafića nalaze se u krugu 10 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 2003-582

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 545235

Agency ref id: 2003-582

Numéro du contact: +38552210824