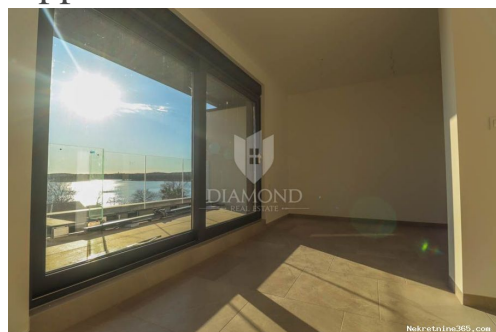


## Moderna novogradnja, 2. kat, lift, 100m od mora, Medulin!, Medulin.

### Appartement



#### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

#### Détails des annonces

### Commun

Titre: Moderna novogradnja, 2. kat, lift, 100m od mora, Medulin!  
Property for: Vendita  
Square feet: 72 m<sup>2</sup>  
Étage: 2  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 530,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

### État

Built: 2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin

City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Ascenseur: oui  
Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Medulin Ekskluzivan projekt smješten u mirnom, turističkom kvartu - 100 metara od mora u jednom od najljepših dijelova Hrvatske obale - Medulinu! Medulin je dobro poznat po svojim mnogobrojnim turističkim i rekreativnim sadržajima te predivnim pješčanim plažama. Ovaj projekt ima savršenu lokaciju, okruženu morem i prirodom. Ovaj projekt se sastoji od dvije zgrade, jedne bliže moru te jedne dalje moru. Zgrada udaljenija od mora ima pristupačnije cijene. Projekt je savršen spoj praktičnosti, luksuza i komfora. Zgrade se sastoje od 8 stanova, jednosobnih i dvosobnih te posjeduje lift. Projekt će biti useljiv do početka veljače. Ovaj penthouse se smjestio na drugom katu zgrade bliže moru. Izvrsno smišljen dvosoban stan ukupne površine 66m<sup>2</sup> sastoji se od ulaznog hodnika koji vodi do kupaonice i spavaće sobe sa vlastitim balkonom sa kojeg se prostire pogled na more. U nastavku slijedi open space prostor koji dijele kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica od kuda se izlazi na prostranu terasu, koja je također povezana i sa drugom spavaćom sobom koja ima vlastitu kupaonicu. Sa terase možete uživati u jedinstvenom pogledu na more, Medulin, Premanturu i ostale otočiće oko Medulina. Stan također posjeduje i spremište u podrumu te označeno parking mjesto na okućnici. Ova moderna novogradnja uz more nudi savršeno mjesto za relaksaciju i odmor. Sa predivnim pogledom na more i predivnim plažama te zelenilom garantira nezaboravne trenutke. Također čini odličnu investiciju uzeći u obzir sve beneficije koje nudi. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku posjedovati apartman u jednom od najljepših dijelova Hrvatske obale! ID KOD AGENCIJE: 1037-178

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 545237  
Agency ref id: 1037-178