

## Novogradnja Tar 3-sobni stanovi, Tar-Vabriga, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Bagi Immobilien  
Prénom: Agencija  
Nom: Bagi Immobilien  
Nom de l'entreprise: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
À propos de nous: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novogradnja Tar 3-sobni stanovi  
Property for: Vendita  
Square feet: 77 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Région de Terrace: 16 m<sup>2</sup>  
Prix: 3,000.00 €  
Publié: 14.09.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Na mirnoj lokaciji u Taru kraj Poreča prodaje se 6 stanova u novogradnji koja će biti završena do kraja 2024.g. Svi potrebni sadržaji za život su u blizini poput škole, vrtića, ljekarne, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. U visoko kvalitetnoj novogradnji prodaju se trosobni stanovi veličine od 75 m<sup>2</sup> do 80 m<sup>2</sup>. Stanovima u prizemlju pripada i dio zemljišta odnosno vrt. Stanovi su raspoređeni na dvije etaže (prizemlje i kat). Osim kvalitetne gradnje, zgrada će biti opremljena i vrhunskom opremom kao što je termoizolacija zgrade - 10cm, krovna izolacija 20cm, kvalitetna alu i pvc stolarija. Svakom stanu pripadaju i 2 klima uređaja. Kupci biraju keramiku ili laminat do 35€ po m<sup>2</sup>. Protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, opremljena kupaona sa sanitarijama do 2000€. Parkirna mjesta nalaze se ispred zgrade te svakom stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Svi stanovi imaju pripadajuću terasu s lijepim pogledom na prirodu i borovu šumu. Početak radova 1.mj 2024.g. Planirani završetak radova je 12.mjesec 2024.g. Cijena stanova je 3000€ po m<sup>2</sup>. Kontakt: +385913274402 Marko Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3553

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 545738  
Agency ref id: 3553