

HOTEL novoopremljen 50m od mora s 8 soba, Pag, Maison



Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
Pays:	Croatia
Région:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Détails des annonces

Commun

Titre:	HOTEL novoopremljen 50m od mora s 8 soba
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	603 m ²
Taille du lot:	750 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	106,037
Prix:	1,100,000.00 €
Publié:	06.08.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Pag

City area: Pag
Poštanski broj: 23250



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information
supplémentaire:

Prodaje se manji obiteljski hotel koji uživa izuzetne prihode i ostvaruje dobre poslovne rezultate. Smješten je na prostranoj parceli od 750 m², 1. red do mora, hotel prostire svoj interijer na približno 600 m². Na prizemlju vile nalazi se restoran s terasom, otvoren tokom cijele godine, te teretana. Prvi kat obuhvaća apartman veličine 75 m² koncipiran kao jednosobni stan s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom te balkonom koji pruža impresivan pogled. Na istoj etaži nalaze se i dvokrevetna soba te dupla soba, svaka s vlastitom kupaonicom. Drugi kat hotela smješta 5 spavaćih soba, svaka opremljena vlastitom kupaonicom. Ispred nekretnine se nalaze parkirna mjesta, svaka jedinica ima svoje parkirno mjesto. Ovaj hotel ne zahtijeva dodatna ulaganja jer je posebna pažnja posvećena svakom detalju tijekom uređenja interijera i eksterijera. Novi vlasnik ima priliku nastaviti uspješno vođenje turističkog posla, s iznimno visokim postotkom popunjenosti tijekom cijele godine. Ako razmišljate o investiciji, ovo je izvrsna prilika! Ujedno može biti obiteljska kuća s više stambenih jedinica. **ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA:** Laura +385 99 461 9694 MAIL: laura.starcic@bagi-immobilien.hr Marko +385913274402 Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: prodaja@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3551

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 545740
Agency ref id: 3551