

Istra, Barban, okolica, samostojeća kuća u tradicionalnom stilu sa bazenom, novogradnja, Barban, Maison



Info vendeur

Nom: Weiba Adria
Prénom: Weiba
Nom: Adria
Nom de l'entreprise: Weiba Adria
Service Type: Selling
Email supplémentaire: info@weiba-adria.com
Website: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Vodnjan
Code postal: 52215
Adresse: Istarska 60
Phone: +385 (0) 52 330 040
Fax: +385 (0) 52330 040
À propos de nous: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama. Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš

tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Barban, okolica, samostojeća kuća u tradicionalnom stilu sa bazenom, novogradnja
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	110 m ²
Taille du lot:	442 m ²
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	385,000.00 €
Publié:	20.11.2023

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Barban
City area:	Orihi
Poštanski broj:	52207

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Barban, okolica, prodaje se lijepa novosagrađena katnica rađena u tradicionalnom stilu. Nalazi se u mirnom naselju, svega 6 km udaljeno od srednjovjekovnog gradića Barbana i samo 15 minuta vožnje automobilom do prekrasnih šljunčanih plaža i skrivenih uvala istočne obale Istre. Kuća je pri završetku izgradnje; trenutno u fazi unutarnjeg uređenja i dovršetka okoliša. Na zemljištu površine 442 m² nudi dovoljno vanjskog prostora. Sama kuća je bruto površine 110 m² i proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagavaona i dnevni boravak u jednoj cjelini, kupatilo i praonica rublja - spremište. Na katu su dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitim kupatilom i malim balkonom. Na podovima u dnevnim prostorijama se nalazi dekorativni umjetni kamen, dok su u sobama i kupatilima keramičke pločice. Kuća se prodaje namještena! Ispred kuće nalazi se terasa sa pergolom. Dvorišni dio ispred kuće obložen je umjetnim kamenim pločama, dok je na drugoj strani dvorišta predviđen travnjak, maslina. Cijela okućnica je ograđena. Bazen - 12,5 m² Parkirna mjesta - 2 Savršena nekretnina za odmor nedaleko od svih potrebnih sadržaja! Planned completion - 02/2024 Restoran, trgovina - 150 m centar Barbana - 6 km Kaštel Morosini-Grimani Svetvinčenat - 6 km grad Vodnjan - 15 km grad Pula - 22 km ID KOD AGENCIJE: 91

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 545952

interne:

Agency ref id: 91