

VILLA SA BAZENOM OPASANA ZELENILOM, OKOLICA LABINA,

Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	VILLA SA BAZENOM OPASANA ZELENILOM, OKOLICA LABINA
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	230 m ²
Taille du lot:	3600 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	8
Bathrooms:	5
Prix:	875,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Dernière rénovation: 2023.

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Description

Information supplémentaire: Prekrasna ispunjava sve vaše snove! Osamljena lokacija usred prirode, osvježavajući bazen, prostrana terasa sa sunčalištem i iznad svega apsolutna privatnost. Ova luksuzna vila u potpunosti je renovirana s pažnjom na detalje i

renoviran do najsitnijih detalja. Zahvaljujući odličnom položaju u blizini mora i turističkog grada Labina, možete uživati u blagodatima mirnog rezidencijalnog područja okruženog prirode, a opet biti u živahnom gradu za samo nekoliko minuta. Prostrani stil vile nudi imate jedinstven osjećaj stanovanja s obiljem prostora i skladnom vezom između unutarnjih i vanjske površine. Uronite u prirodno okruženje i pronađite opuštanje u svom vlastiti privatni raj. Vila je izgrađena 2017. godine. Velikodušni stambeni prostor od ukupno 230 četvornih metara prostire se na dvije etaže i sastoji se od 5 spavaćih soba, 5 kupaonica kao i prostranog otvorenog dnevnog boravka i blagovaonice sa modernom kuhinjom. Kuća je elegantno namještena i opremljena. U prizemlju se nalazi otvoreni dnevni boravak i blagovaonica s kuhinjom opremljeni su finim namještajem od hrastovine. Stubište vodi na prvi kat gdje se nalaze još tri spavaće sobe. U svakoj sobi, uključujući 5 spavaćih soba, nalazi se klima uređaj za hlađenje i odvlaživanje, s ukupnim rashladnim učinkom od 14,5 kW. Ovi klima uređaji također mogu biti koristi se za grijanje zimi, ukupne snage grijanja 19 kW. Osim toga, kuća sada ima centralno grijanje na pelete, što vilu čini idealnom za boravak proljeće, jesen i zima. Sve sobe i kupaonice su grijane. U prizemlju i na gornjem katu, temperaturu kontroliraju posebni regulatori. Topla voda se može osigurati pomoću solarnih panela, električnog grijanja ili grijanja na pelete sustav, osiguravajući fleksibilnu i učinkovitu opskrbu. U Labinu postoje dječji vrtići, škole, liječnici, ljekarne i hitna medicinska pomoć centar, što područje čini još privlačnijim. Vila za odmor trenutno se iznajmljuje s impresivnom stopom popunjenosti od 100%. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ
Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510291

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 545993
Agency ref id: IS1510291