

## Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom!, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	400 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	1801 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	10
Prix:	934,000.00 €
Publié:	16.04.2024

#### État

Built:	2003
--------	------

#### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč

Poštanski broj: 52440



## Permis

Permis de construire: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Poreč, okolica, interesantna kuća sa bazenom! U predgrađu grada Poreča na samo 12 km udaljenosti prodaje se interesantna kuća sa bazenom i prostranom okućnicom. Ova samostojeća kuća pruža privatnost i prostor za obitelj ili stanare svakog stana. Također, omogućuje veći stupanj kontrole nad prostorom i okolinom. Njezina ukupna veličina iznosi 400 m<sup>2</sup> sa prostranim zemljištem od ukupno 1801 m<sup>2</sup>. Prostire se na tri etaže. Te se sastoji od ukupno tri apartmana kao zasebne jedinice i pružaju privatnost stanarima. Također može biti korisno za razne situacije, kao što su iznajmljivanje stanova za dodatni prihod ili pružanje smještaja članovima obitelji. Apartman u prizemlju se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupaone i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na sunčalište sa bazenom. Vanjskim stubištem se penjemo na prvi kat gdje se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja sa izlazom na komotnu terasu, tri spavaće sobe i jedna kupaona. Na drugom katu se nalaze tri spavaće sobe, kuhinja, kupaona, blagovaona, dnevni boravak. Apartmani su veoma komotni. Svaki se apartman grije na klima uređaje, ali cijela kuća ima ugrađen i dimnjak te tako pruža mogućnost stanarima da dodatno ugrade peć na pelete ili na drva. Trgovina, ugostiteljski objekti, pošta, crkva nalazi se u blizini mjesta. Kuća se prodaje potpuno namještena. Dvorište je veoma prostrano i veoma opuštajuće mjesto koje pruža različite mogućnosti za zabavu i rekreaciju. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-793

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 546042

interne:

Agency ref id: 1031-793