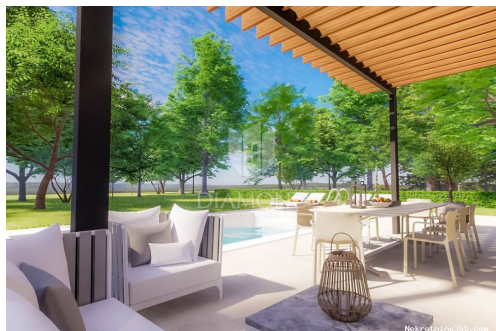


## Vodnjan, okolica, moderna kuća sa prostranom okućnicom, Vodnjan, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Vodnjan, okolica, moderna kuća sa prostranom okućnicom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 187 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1000 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 3  
Prix: 650,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### État

Built: 2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Vodnjan  
City area: Vodnjan

Poštanski broj: 52215

## Permis

Permis de construire: oui



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Istra, Vodnjan, okolica, U blizini bajkovitog Vodnjana, na poziciji koja izaziva divljenje, smjestilo se ovo nevjerojatno luksuzno naselje, udaljeno tek korak od slikovitih gradova Pule i Fažane. Okruženo zelenilom, maslinicima i vinogradima, ovo je mjesto gdje se isprepliću povijest i suvremena elegancija. Vodnjan, s imponantnom kulturnom baštinom, nudi nevjerojatan spoj prošlosti i suvremenosti. Grad krase izuzetne znamenitosti poput crkve sv. Blaža te najvećih istarskih sakralnih spomenika. Uz to, blizina Pule i Fažane pruža priliku za uživanje u obali Jadranskog mora i lokalnim gastronomskim čarima. Ovaj iznimni projekt, smješten u prirodnom okruženju, sastoji se od osam prekrasnih vila, idealnih za opuštanje ili kao trajni dom. Naselje je pažljivo oblikovano kako bi savršeno korespondiralo s tipologijom i morfologijom okolnog prostora, pružajući stanovnicima neponovljivu kombinaciju privatnosti, luksuza i mira. Svaka vila poziva vas u prostrani ulazni hodnik, koji vodi do tri udobne spavaće sobe, svaka opremljena prostranim walk-in ormarom i privatnom kupaonicom. Osim toga, tu su i praktična praonica rublja, gostinjski WC te prostrani open space prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velike staklene stijene s elegancijom spajaju unutrašnjost i vanjštinu, pružajući obilje prirodne svjetlosti i pristup prostranoj terasi, bazenu i sunčalištu. Ispred svake vile osigurano je parkirno mjesto za dva osobna automobila, naglašavajući praktičnost življenja u ovom luksuznom kutku raja. Ovo je prilika za ostvarenje vaših snova, gdje udobnost susreće prirodu, a luksuz postaje vaša svakodnevnica. Ne propustite priliku postati dijelom ovog ekskluzivnog naselja. Kontaktirajte nas danas i otkrijte svoj novi dom! ID KOD AGENCIJE: 1018-1118

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 546046

interne:

Agency ref id: 1018-1118

Numéro du contact: +38552210824