

## Šibenik, Bilice..kuća sa tri app i predivno uređenim vrtom, Šibenik - Okolica, Maison



### Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Prénom: Predrag  
Nom: Dilenardo-Zamlić  
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Code postal: 51410  
Adresse: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
À propos de nous: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
temljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Šibenik, Bilice..kuća sa tri app i predivno uređenim vrtom  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 300 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 500 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 3  
Prix: 420,000.00 €  
Publié: 21.11.2023

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Šibensko-kninska županija  
Ville: Šibenik - Okolica  
City area: Bilice  
Poštanski broj: 22000

### Permis

Certificat de propriété: oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

### Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information  
supplémentaire:

U našoj ponudi imamo prekrasnu kuću sa tri komforna apartmana smještenu na odličnoj lokaciji, samo 350 metara udaljena od mora i plaže. Kuća ima tri etaže, a svaki stan ima terasu sa prekrasnim pogledom na more, a na zadnjem katu se nalazi velika krovna terasa stvorena za uživanje u ljetnim vrućinama. Dio okućnice čini popločano dvorište, a dio vrt koji je vlasnica mazila i pazila što je i vidljivo na fotografijama. Mala kućica koja se nalazi u vrtu služi za potrebni alat. Kuća je građena vrlo kvalitetno i sa puno ljubavi. Grijanje je klasično na kruta goriva, a svaki stan ima i klima uređaj za hlađenje i grijanje. Stolarija je PVC. Vlasništvo je uredno. Nazovite i dogovorite razgled ove predivne oaze mira i ljepote. ID KOD AGENCIJE: 870-K4231

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 546151  
Agency ref id: 870-K4231  
Numéro du contact: 00385 92 39 70 058