

Dvosoban stan 65m2 sa balkonom, Centar, Marijin Dvor, Sarajevo Centar, Appartement



Info vendeur

Nom: TIM nekretnine
Prénom: TIM
Nom: nekretnine
Nom de l'entreprise: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
Email: info@timnekretnine.ba
supplémentaire:
Website: <http://www.timnekretnine.ba/>
Pays: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Code postal: 71000
Adresse: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
À propos de nous: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Détails des annonces

Commun

Titre: Dvosoban stan 65m2 sa balkonom, Centar, Marijin Dvor
Property for: Rent
Square feet: 65 m²
Étage: 3

Number of Floors: 4
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 511.29 €
Publié: 21.11.2023

Orientation

Orientation: Ouest

État

Built: 1900
Dernière rénovation: 2020



Localisation

Pays: Bosnia and Herzegovina
Etat / Région / Province: Kanton Sarajevo
Ville: Sarajevo Centar
Trimestre: Marijin Dvor
Adresa: Kralja Tvrtka

Informations complémentaires

Infrastructure: Télévision par câble, Eaux d'égout, Gaz, Électricité, l'installation de téléphone

Description

Information supplémentaire: Za dodatne informacije molimo da direktno kontaktirate Vašeg agenta. Dina Miškić +387 62 335 488 Opis nekretnine: Izdaje se dvosoban stan površine 65m2 na trećem spratu stambene zgrade u naselju Centar. Stan je dvostrano orijentisan (jug-sjever) što stanu daje dosta dnevne svjetlosti tokom čitavog dana i čini stan prozračnim. Bitno je napomenuti da zgrada u kojoj se stan nalazi ima izlaz u dvorište koje je smješteno sa južne strane stana što budućim zakupcima stoji na raspolaganju za korišćenje. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe sa garniturom za sjedenje i komodom, spavaće sobe sa bračnim krevetom i ormarom, ugradbene kuhinje sa svim elementima i uređajima, trpezarije, kupatila sa tuš kabinom i veš mašinom, toaleta, hodnika i balkona. Najbitnija karakteristika predmetne nekretnine je svakako atraktivna lokacija, naselje Centar - Marijin Dvor, u čijoj se neposrednoj blizini nalazi bogata infrastruktura potrebna za ugodan život, a opet dovoljna udaljenost od glavnih saobraćajnica i prometne buke. Lokacija: Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade u ulici Kralja Tvrtka, naselje Centar. Nekretnina je smještena u samom Centru grada a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shopping centar SCC, shopping centar Alta, Mnogobrojne

vladine i nevladine organizacije, Policijska stanica Centar MUP, Opća Bolnica Prim.dr. Abdulah Nakaš, Centralna autobuska i željeznička stanica, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo tri minute od zgrade. Redovna autobuska i tramvajska linija Vijećnica - Dobrinja saobraća svakih pet minuta. Ispred stambene zgrade se nalazi zajednički parking prostor. Standard:Grijanje: plin na plinske peći i struja - konvektori. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Laminat u sobama. Keramičke pločice u kuhinji i kupatilu. Blindo vrata. Interfon. Automatski osigurači. Uslovi:Minimalno trajanje zakupa 1 godinaMinimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. SarajevoTrnovska br. 1, Kovačići71000 SarajevoID: 4202321960002Broj u registru posrednika: 37/2023Broj ugovora o posredovanju: TIM 075i/2023Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 546162
Agency ref id: 947