

Svetvinčenat - Uređena starina sa bazenom, Svetvinčenat, Maison



Info vendeur

Nom: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Prénom: Tatjana
Nom: Orović
Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Svetvinčenat - Uređena starina sa bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: En séquence
Square feet: 35 m²
Taille du lot: 225 m²
Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Prix: 186,000.00 €
Publié: 21.11.2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: Svetvinčenat, Savičenta, San Vincenti, tri naziva istog mjesta kojima je polazište u imenu zaštitnika, sv. Vincencija. To je renesansni gradić smješten u južnom dijelu Istre između gradova Pazina i Pule. Savičenta je idealan odabir za obiteljski odmor jer nudi mnoštvo sadržaja za cijelu obitelj u mirnom okruženju i zelenilu. Mjesto Čabrunići nalaze se nedaleko od Svetvinčeta, te od Pule i Rovinja su udaljeni otprilike 25 km. Prodajemo prekrasnu obnovljenu starinu s bazenom u selu nedaliko od Svetvinčeta. Kuća je osmišljena kao mala kućica za maksimalno 4 osobe. Objekat je dvoetažni, veličine 35m2 neto površine na parceli od 225 m2. Bazen je veličine 2,5x4m. Dvorište se prostire s obje strane kuće, a orijentacija je sjever jug sto pruža izvrsne uvjete za boravak vani kroz cijeli dan. U dvorištu se nalazi i dud star sto godina koji pruža bogat hlad tijekom ljeta. Okružena je čistom i netaknutom prirodom i pruža odmor od urbanog života. Pogodna za najam. Izrazito niskih režija i troškova održavanja. Donji dio se sastoji od kupaone i kuhinje s boravkom, a kat od spavaće sobe s walk in ormarom i izlazom u stražnje dvorište. Kuća je u završnoj fazi uređenja .Vlasništvo uredno. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 359

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 546297
Agency ref id: 359