

Marčana, Krnica - Kuća na 20m od mora, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Prénom: Tatjana
Nom: Orović
Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Marčana, Krnica - Kuća na 20m od mora
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 220 m²
Taille du lot: 300 m²
Bedrooms: 7
Bathrooms: 2
Prix: 590,000.00 €
Publié: 01.07.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija

Ville: Marčana
City area: Krnica
Poštanski broj: 52206



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

Krnica se nalazi na 195 m nadmorske visine. Luka Krnica (Porat) njen je obalni produžetak. U mjestu se nalazi pošta, trgovina i nekoliko kafića. U blizini Krnice nalazi se nekoliko pitoreskних mjesta: Rakalj, Mutvoran, Peruški, Kavran, Barban, Marčana. Okolica Krnice pogodna je za jahanje, šetnje, brdski biciklizam, plivanje, ronjenje, vožnju barkom ili brodom. Baš u Krničkom Portu se smjestila kuća koje ima jedinstvenu lokaciju jer se nalazi na 20m od mora i prekrasnih uvala. Kuća se prostire na dvije etaže ukupne površine 230 m², a sastoji se od 2 stana. U prizemlju kuće nalazi se stan od 95m² koji se sastoji od kuhinje, ostave, kupaonice, 2 spavaće sobe i terase. Na katu je stan od 135 m² koji se sastoji od kuhinje, ostave, dnevnog boravka, kupaonice, 3 spavaće sobe i terase. Kuća se nalazi na idealnoj poziciji, na svega 20 metara od mora što omogućuje lijep pogled na more sa svake etaže i iz dvorišta. Okućnica je veličine 300m², gdje se može napraviti parking. Kuća je zbog svoje pozicije posebna i vrijedna ulaganja, za klijente koji traže privatnost, a opet žele biti u blizini mora. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 346

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 546307
Agency ref id: 346