

Pula, Monte Zaro - Mansarda, 125 m2, za adaptaciju, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Prénom: Tatjana
Nom: Orović
Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Pula, Monte Zaro - Mansarda, 125 m2, za adaptaciju
Property for: Vendita
Square feet: 125 m²
Number of Floors: 4
Bedrooms: 5
Bathrooms: 1
Prix: 130,000.00 €
Publié: 21.11.2023

État

Built: 1900



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Monte Zaro
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: Prodaje se stan na 3. katu, potkrovlje. površine 125 m2. Stan se nalazi u blizini centra grada, dobra pozicija, na vrhu stuba Jurina i Franina. Grijanje je na klima uređaj, postoji i mogućnost na kruta goriva. Potrebna je adaptacija cijelog stana. Zgrada je u dosta dobrom stanju, uredna i čista, prije 10 godina napravljen je novi krov. Sastoji se od: - 4 spavaće sobe - dnevni boravak i blagovaona - kuhinja - ulazno predsoblje - dugačak hodnik - 2 kupaone (od kojih je u jednoj samo wc ali se može napraviti potpuna kupaona) - velika ostava - drvarnica Grijanje je u dnevnom boravku na klima uređaj i postoji mogućnost grijanja na drva. Prije desetak godina postavljena je nova drvena stolarija, a sve prostorije imaju krovne prozore na kosom dijelu krova. Visina stropa varira od 3 metra dok je najmanja visina 90 cm na krajnjim rubovima gdje je krov nakošen. Stan zahtjeva adaptaciju, ali uz ulaganje može postati udoban prostran dom ili može predstavljati poslovnu investiciju u vidu turističkog najma s obzirom na veličinu i broj soba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 135

Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence interne: 546393
Agency ref id: 135