

Fažana - Dvosoban stan, 74 m2, Fažana, Appartement



Info vendeur

Nom: Tatjana Orović
Email: info@artstore.hr
Prénom: Tatjana
Nom: Orović
Nom de l'entreprise: Art Store d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Veronska 5
Mobile: +385995422440
Phone: +385995422450
À propos de nous: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.: 186/2021
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Fažana - Dvosoban stan, 74 m2
Property for: Vendita
Square feet: 74 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Dimension Jardin: 50 m²
Prix: 210,000.00 €
Publié: 21.11.2023

État

Built: 2022

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Fažana
City area: Fažana
Poštanski broj: 52212



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 1

Description

Information

supplémentaire:

Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri, gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Prodaje se stan u kući sa još 3 stana. Stan se nalazi svega 500 metara od mora i plaže. Suteran je, međutim sa puno svjetla i vrlo prozračan. Sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu i vrt veličine 50m². Stan će biti opremljen vrhunskom keramikom, sanitarijama i klima uređajem. Radi se o renoviranoj zgradi, renovacija je pri samom kraju i stan će biti useljiv najkasnije do 01.06.2023. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Kupac pri kupnji ne plaća porez na promet nekretninama od 3% jer je kupnja direktno od investitora. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 42

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 546403
Agency ref id: 42