

## NOVOGRADNJA - 2S+DB po odličnoj cijeni, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	NOVOGRADNJA - 2S+DB po odličnoj cijeni
Property for:	Vendita
Square feet:	77 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	74 m <sup>2</sup>
Prix:	225,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### État

Built:	2024.
--------	-------



### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
City area:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

## Description

Information  
supplémentaire:

Elegantan stan s 2 spavaće sobe i dnevnim boravkom u novom stambenom kompleksu! Imamo zadovoljstvo predstaviti vam ovaj izuzetan stan u novom projektu, smještenom na mirnoj lokaciji koja ipak pruža blizinu svih važnih sadržaja za udoban svakodnevni život. ZGRADA 5 (stan S1): Stan se nalazi u prizemlju katu manje zgrade te novim vlasnicima nudi prostrani stambeni prostor od PROSTRANIH 69,95 m<sup>2</sup>, uz dodatno spremište od 1,26 m<sup>2</sup> i parking od 2,50 m<sup>2</sup>, te dvorište 7,7m<sup>2</sup> (u stvarnosti 77m<sup>2</sup>) Unutar stana dočekat će vas prostrani hodnik, otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na terasu, dvije udobne spavaće sobe i moderna kupaonica. Oprema stana uključuje brojne prednosti poput PVC stolarije u elegantnoj antracit boji, troslojnog stakla, električnih roleta, visokokvalitetne keramike te klima uređaja za dodatnu udobnost. Mogućnost nadoplate podnog grijanja dodatno pridonosi luksuzu ovog stana. Dodatna prednost je što je prodavatelj pravna osoba, što oslobađa kupca plaćanja poreza na promet nekretnina. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog ekskluzivnog stana u jednom od najatraktivnijih dijelova Istre! Očekivani završetak je predviđen polovicom 2024. godine. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510316

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 546536  
Agency ref id: IS1510316