

## Maison .Kakanj . قائمة بيانات ح قو+لافتراضيه+عنوان



### Info vendeur

Nom: Marinko Miskovic  
Email: igracka59@gmail.com  
Prénom: Marinko  
Nom: Miskovic  
Pays: Bosnia and Herzegovina  
Region: Zeničko-dobojski kanton  
City: Kakanj  
City area: Kakanj  
Code postal: 72240  
Adresse: Sehidska bb,  
Phone: +0011411038980  
Mobile: +0011411038980

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: قائمة بيانات ح قو+لافتراضيه+عنوان  
Property for: Vendita  
Type Maison: résidentiel et commercial  
Square feet: 430 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 645 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Prix: 149,000.00 €  
Publié: 15.12.2023

#### État

Etat de l'article: En très bon état  
Built: 1988

#### Localisation

Pays: Bosnia and Herzegovina  
Etat / Région / Province: Zeničko-dobojski kanton  
Ville: Kakanj  
City area: Kakanj  
Trimestre: Uzi centar  
Poštanski broj: 72240  
Adresa: Ul.Sehida Br.45

#### Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui

Certificat de propriété: oui

Certificat d'inspection: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Électricité, l'installation de téléphone, Eaux d'égout

Consommation d'énergie: Non



## Chauffage

Type de chauffage: Installation de chauffage

## Parking

Garage: oui

## Description

Information supplémentaire:

Nekretnina ima oko 430m<sup>2</sup> stambeno-poslovnog prostora, zemljište 645m<sup>2</sup>, nalazi se u užem centru grad. Ulica Sehida br.45. Pored srednjoskolskog centra , sportske dvorane , osnovne škole i drugih zanimljivosti. Stambeno poslovni objekat je pogodan za razne djelatnosti a idealno bi bilo za zubnu polikliniku ili slicnu djelatnost uz razne mogucnosti po zelji kupca. Objekat ima prikljucak na gradsko centralno grijanje i trofaznu struju.Objekat je lociran je kod srednjoskolskog centra koji svake godine pohada stotine ucenika onih koji vozare ili su u blizini nastanjeni. Tu se nalaze i sportski tereni za kosarku ,odbjku,nogomet islicne sportske aktivnosti kao i dvorana za razne nastupe bilo pjevaca i slicno. U blizini se nalazi i dom kulture sa kino dvoranom kao i mnogi drugi prateci objekti. Kuca je na veoma lijepom i aktraktivnom mjestu , mirnom i odlicnom okolinom. Jednostavno za razne mogucnosti u poslovanju je atraktivna gradevina ili samo za stanovanje sve po izboru samog kupca. Trenutno u kuci zivi jedna familija a objekat se moze pogledati uz obostrani dogovor preko podataka datim u opisu ovog oglasa.Kucu cijenim 149 hiljada eura. Kuca ima izlaz na asvaltну ulicu i sve ostale pogodnosti,prosirivanje dogradnja i slicno. Posjedujem procjenu kuce od sudskog vjestaka/procjenitelja, koja je izvršena 09/09/2021 god. Procijenjena vrijednost objekta je: 376,200,00 KM. Za dodatne informacije mozete me kontaktirati na telefon ili putem vibera i emaila. Hvala.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 546623

Numéro du contact: +61 (41) 103-8980