

## SPLIT, TRSTENIK- Luksuzan stan na odličnoj lokaciji, Split, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	SPLIT, TRSTENIK- Luksuzan stan na odličnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	80 m <sup>2</sup>
Étage:	1
Number of Floors:	10
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Espace de balcon:	7 m <sup>2</sup>
Prix:	400,000.00 €
Publié:	16.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Split
City area:	Trstenik
Poštanski broj:	21000

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
------------	-----

### Description

Information supplémentaire:	<p>SPLIT, TRSTENIK- Luksuzan stan na odličnoj lokaciji Prodaje se luksuzni moderno uređen stan u Splitu južne orijentacije. Stan je smješten kvalitetnoj zgradi s liftom, a ima ukupnu stambenu površinu od 80 m<sup>2</sup>. U stanu se nalazi dnevni boravak s loggiom, kuhinja, ostava, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i loggiu. Stan je moderno opremljen visokokvalitetnim namještajem i kompletno renoviran 2023. godine uz korištenje vrhunskih materijala prilikom građevinske izrade. Moguća je adaptacija stana u 2 zasebne cjeline za što vlasnik posjeduje i projekt. Split je najveći grad u Dalmaciji, te po broju stanovnika i drugi najveći grad u Hrvatskoj, a predstavlja gospodarsko i kulturno središte Dalmacije. Split je važno kulturno i prometno središte, druga po veličini hrvatska luka i treća putnička luka na Mediteranu. Sveučilišni je centar i Upravno je središte Splitsko-dalmatinske županije. Kvart u kojem se stan nalazi predstavlja idealnu</p>
-----------------------------	--

lokaciju za stambene i poslovne prilike. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 25201

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 547006  
Agency ref id: 25201  
Numéro du contact: +385 92 198 7030