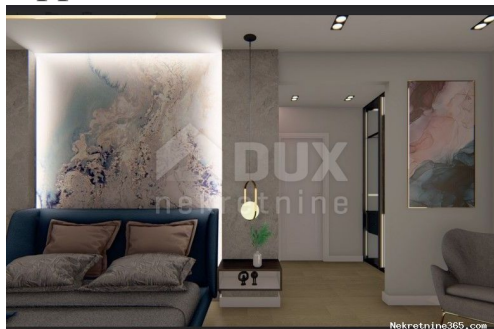


HVAR, JELSA- Predivan stan na atraktivnoj lokaciji u centru Jelse, Jelsa, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|-------------------|---|
| Titre: | HVAR, JELSA- Predivan stan na atraktivnoj lokaciji u centru Jelse |
| Property for: | Vendita |
| Square feet: | 64 m ² |
| Étage: | 1 |
| Number of Floors: | 2 |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Espace de balcon: | 12 m ² |
| Prix: | 330,000.00 € |
| Publié: | 16.11.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Ville: | Jelsa |
| City area: | Jelsa |
| Poštanski broj: | 21465 |



Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

Parking

| | |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 1 |
|------------------------------|---|

Description

| | |
|-----------------------------|--|
| Information supplémentaire: | HVAR, JELSA- PREDIVAN STAN NA IZNIMNOJ LOKACIJI U CENTRU JELSE Prodaje se stan u novogradnji na otoku Hvaru u mjestu Jelsa. Stan ima ukupnu stambenu površinu od 61.11 m2 plus balkon površine 12,21 m2. U stanu se nalazi dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i dvije spavaće sobe. Iz stana se izlazi na balkon s pogledom na more. Stan se radi u visokokvalitetnoj izvedbi, a |
|-----------------------------|--|

predviđeni rok izgradnje je 06/2024. Objekt je smješten na izuzetno atraktivnoj lokaciji u centru Jelse na otoku Hvaru koji se danas smatra jednim od deset najljepših otoka na svijetu. Udaljen od mora svega 200 m. Jelsa je smještena na sjevernoj i južnoj obali središnjeg dijela otoka Hvara. S okolnim naseljima (Pitve, Vrisnik, Svirće) Jelsa je povezana lokalnim prometnicama, a brodskom vezom sa Splitom i Bolom na Braču. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV).

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 24270

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 547009
Agency ref id: 24270
Numéro du contact: +385 92 198 7030