

# Kuća na fenomenalnoj lokaciji 104m2+94m2 ID#117332, Novi Beograd,

# **Maison**



Info vendeur

Nom: Lider Winner Nekretnine

Prénom: Lider Winner Nom: Nekretnine

Nom de Lider Winner nekretnine (Reg.:

l'entreprise: 992)

Service Type: Selling and renting
Website: http://lidernekretnine.rs

Pays: Serbia

Region: Grad Beograd

City: Beograd Code postal: 11000

Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98

Phone: 0604398002

À propos de

nous:

Lider nekretnine Winner est une société spécialisée dans les transactions immobilières, l'une des premières à Belgrade,

qualifiée professionnellement et techniquement pour fournir des services, une médiation dans l'achat ou la vente de biens immobiliers, la location ou le crédit-bail, ainsi que des évaluations immobilières.

La société a été fondée en 1993 à Belgrade.

Avec l'expérience acquise, le leader immobilier Winner est devenu une entreprise qui, avec son personnel, est professionnellement et techniquement formée pour mener à bien des activités sur l'ensemble du territoire de

Belgrade.

Sont engagés dans les travaux :

gestionnaires agréés en tant



qu'organisateurs du travail et analystes de bases de données immobilières établies et de bases de données clients, agents licenciés comme commerçants dans le domaine, secteur de support tel que la logistique et le service de télémarketing, avocats spécialisés dans l'immobilier dans le but de permettre aux clients d'effectuer le travail d'achat, de vente et d'émission de la manière la PLUS RAPIDE, LA MEILLEURE QUALITÉ et LA PLUS RENTABLE, en toute discrétion et sécurité juridique.

Numéro au registre des intermédiaires : 992

Reg No.: 992

#### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća na fenomenalnoj lokaciji 104m2+94m2 ID#117332

Property for: Vendita
Square feet: 104.00 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Cave: oui

Prix: 385,000.00 € Publié: 24.11.2023

### Localisation

Pays: Serbia

Etat / Région / Province: Grad Beograd Ville: Novi Beograd

Poštanski broj: 11070

Adresa: Majora Branka Vukosavljevića

## **Permis**

Certificat de propriété: oui





# Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information Kuća se nalazi u zoni porodične gradnje. Od crvene fasadne cigle sa pripadajućim suppléméntaire: dvorištem i garažom od 16m2. U nivou zemlje nalazi se kancelarijski prostor sa

zasebnim toaletom i vinotekom. Ima i zaseban ulaz. U nivou prizemlja se nalazi dugačak ulazeći hodnik, zatim toalet za goste, dnevna soba sa trpzearijom i terasa a kuhinja se nalazi u zasebnom delu. Na spratu su pozicionirane 3 spavaće sobe,

dve sobe imaju izlaz na veliku terasu. Na istom spratu je i kupatilo kao i

zastakljena lođa. Tavanski prostor ima oko 35m2 i pogodan za adaptaciju. Kuća u osnovi ima 198m2, uknjiženih 104m2. PROSTORIJE: hodnik, dnevna soba, trpezarija, kuhinja, 2 toaleta, 3 spavaće sobe, kupatilo, lođa, 2 terase, garaža,

dvorište, 2 ostave, vinoteka. agencijska provizija 2%

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence

547403

interne:

Agency ref id: 117332