

Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Laci Debeljak
Prénom: Laci
Nom: Debeljak
Nom de l'entreprise: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Code postal: 52100
Adresse: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
À propos de nous: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Détails des annonces

Commun

Titre:	Luksuzna kuća sa tri stana,pogled more, Pula, Veruda
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	370 m ²
Taille du lot:	395 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	4
Prix:	580,000.00 €
Publié:	25.11.2023

État

Etat de l'article:	Nouvellement adapté
Built:	2004

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pula
Trimestre:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Certificat d'inspection: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Télévision par câble, Eaux d'égout, Gaz, Électricité, l'installation de téléphone
Consommation d'énergie: B



Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de l'huile de chauffage, Chauffage central (propre) électrique, Climatisation

Description

Information supplémentaire: Pula, luxueuse maison d'une superficie totale de 370m² dans une excellente localité pour habiter ou louer à des touristes. La maison se compose de 3 unités résidentielles, dont deux appartements reliés par un escalier interne, et une unité résidentielle indépendante. Au rez-de-chaussée se trouvent la cuisine, la salle à manger, le salon avec cheminée, la salle de bain, le sous-sol, la buanderie, le garage, et dans la cour arrière une cuisine d'été et une terrasse de 15m². Le haut rez-de-chaussée se compose d'un appartement de deux étages, qui se compose de la cuisine, de la salle à manger, du salon, de la salle de bain, des toilettes, d'une terrasse, et d'un escalier menant à l'étage, où se trouvent trois chambres à coucher, une grande salle de bain avec douche à l'italienne et jacuzzi. Dans un autre appartement se trouvent deux chambres à coucher, une salle de bain, et deux balcons avec une vue magnifique sur la mer. L'éloignement de la gare et de la plage n'est que de 10 minutes de marche.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 547696
Agency ref id: 991
Numéro du contact: +385 98 743 467