

## Aviv park, I, 77m2, EG - Bez Provizije, Zvezdara, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Kvadratić  
Email: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
Prénom: Agencija  
Nom: Kvadratić  
Nom de l'entreprise: Kvadratić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.kvadratic.rs>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Code postal: 11000  
Adresse: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Aviv park, I, 77m2, EG - Bez Provizije  
Property for: Vendita  
Square feet: 77.00 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 204,000.00 €  
Publié: 01.05.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Etat de l'article: Habitable

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Zvezdara  
Poštanski broj: 11050



#### Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, Interphone, ADSL, Télévision par câble, Climatisation

Ascenseur: oui

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui

## Description

Information

supplémentaire:

Prodaja Bez agencijske provizije Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo stan u neposrednoj blizini TC Aviv park, kraj koji se u poslednjih desetak godina izgradio i postao moderno mesto za život. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se tréni centar, škola, vrtić, stanice gradskog prevoza, Cvetkova pijaca, kao i veliki marketi. Stan se nalazi u novogradnji čiji se završetak očekuje do kraja 2023 godine. Zgrada ima lift, grejanje je etažno na struju sa podnim grejanjem. Pod u stanu je od keramike, ulazna vrata su sigurnosna, a stolarija PVC sa Rehau profilima i troslojnim staklom. Stan je na drugom spratu u zgradi koja ima pet spratova, dvostrano orijentisan. Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom orijentisan je ka ulici dok su dve komforne spavaće sobe orijentisane ka dvorištu sa izlazom na veliku i prostranu terasu. Izuzetno funkcionalan stan. Vredi pogledati, svaka preporuka. Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a Mogućnost povraćaja PDV-a. Mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 15.000€+PDV-a Cena stana 2.650€+PDV Prodaja Bez agencijske provizije

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 548126

interne:

Agency ref id: 1129