

UMAG, LOVREČICA - Samostojeća vila u luksuznom resotu, Umag, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

| | |
|----------------|---|
| Titre: | UMAG, LOVREČICA - Samostojeća vila u luksuznom resotu |
| Property for: | Vendita |
| Type Maison: | détaché |
| Square feet: | 252 m ² |
| Taille du lot: | 464 m ² |
| Bedrooms: | 6 |
| Bathrooms: | 4 |
| Prix: | 1.00 € |
| Publié: | 07.07.2024 |

État

| | |
|------------------------|------|
| Nouvelle construction: | oui |
| Built: | 2024 |

Localisation

| | |
|---------------------------|-------------------|
| Pays: | Croatia |
| Etat / Région / Province: | Istarska županija |
| Ville: | Umag |
| City area: | Lovrečica |
| Poštanski broj: | 52470 |

Permis

| | |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire: | oui |
| Permis de location: | oui |
| Certificat de propriété: | oui |



Chauffage

| | |
|--------------------|-----|
| Chauffage central: | oui |
|--------------------|-----|

Parking

| | |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 2 |
|------------------------------|---|

Description

| | |
|-------------|--|
| Information | UMAG, LOVREČICA - Samostojeća vila u luksuznom resortu Lovrečica je malo |
|-------------|--|

supplémentaire:

ribarsko mjesto na zapadnoj obali Istre, poznato po svojoj ljepoti i čistoći mora. Neki od zanimljivih sadržaja u Lovrečici su crkva sv. Lovre, kamp Park Umag, biciklističke staze i ronilački centar Dobrodošli u ekskluzivnu oazu luksuza i elegancije - vila smještena u prekrasnom resortu s 5 zvjezdica. Ova raskošna vila pruža nevjerojatnu kombinaciju privatnosti i jedinstvenih pogodnosti koje će oduševiti sva vaša osjetila. Površina vile je 217.45m² plus prostrana terasa veličine 34.87m² smještenih na parceli od 464m². Dok koračate kroz vrata ove vile na prizemlju, dočekat će vas prostran hodnik koji vodi u otvorenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Stilski dizajniran interijer pruža savršenu harmoniju moderne elegancije i udobnosti. Tu je i prijedlog spavaće sobe, savršeno uređene sa svilenkastim krevetima koji vas pozivaju na odmor. Osim toga, tu su i kupaonica i toalet koji su vrhunski opremljeni sa svim potrebnim luksuznim detaljima. Na prvom katu se nalaze tri prostrane i luksuzno namještene spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom koja pruža dodatni osjećaj intimnosti i udobnosti. Dizajniran za udobnost, ovaj kat također sadrži i praonicu rublja koja će vam olakšati svakodnevne potrebe. Izvan vile, prostrani vrt i bazen čine savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Bazen odiše elegancijom i stilom, te pruža osvježenje u toplim ljetnim danima. U vrtu možete provesti vrijeme u miru i tišini, uživajući u ljepoti prirode i cvjetajućim biljkama koje okružuju ovu oazu. Uz sve ove pogodnosti, kupci ove vile imaju posebnu prednost - mogućnost da se brinu o gostima i održavanju vile dok nisu prisutni. Ova prednost omogućuje vam da se osjećate sigurno znajući da će vaša vila biti pažljivo održavana i da će gosti doživjeti neprekinutu uslugu. Ali to nije sve! Resort u kojem se vila nalazi pruža niz ekskluzivnih pogodnosti koje će zadovoljiti i najviše zahtjeve. Možete se prepustiti blagodatima wellness centra i spa tretmana, vaše dijete može uživati na dječjem igralištu, a vi možete održavati svoju rutinu vježbanja u moderno opremljenoj teretani. Ova vila je cvijet ukras ovog idiličnog resorta. Sve što vam je potrebno je pri ruci, bilo da se radi o luksuzu, privatnosti ili opuštanju. Ovdje ćete doživjeti pravi rajski bijeg od užurbanosti svakodnevnog života. Dobrodošli u oazu koja će vas očarati i osloboditi svih vaših potreba i želja. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25946

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 548371

interne:

Agency ref id: 25946