

## Vrlo zanimljivo zemljište nedaleko Plitvičkih jezera, Rakovica, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Vrlo zanimljivo zemljište nedaleko Plitvičkih jezera  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 5835 m<sup>2</sup>  
Prix: 55,000.00 €  
Publié: 15.04.2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Karlovačka županija  
Ville: Rakovica  
City area: Drežnik Grad  
Poštanski broj: 47245



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: Ponosno predstavljamo atraktivno građevinsko/poljoprivredno zemljište s velikim potencijalom, smješteno na izuzetno povoljnoj lokaciji djelom unutar građevinskog područja općine Rakovica. Ukupna površina parcele iznosi 5.835 m<sup>2</sup>, od čega je 1.360 m<sup>2</sup> građevinsko zemljište. Na građevinskom djelu parcele nalazi se ruševina obiteljske kuće (u posjedovnici upisana kao ruševina površine 59 m<sup>2</sup>) tako da je kompletna infrastruktura na parceli: priključci vode, struje i septička jama. Kuća koja je tamo bila izgrađena imala je građevinsku i uporabnu dozvolu, kao i kućni broj. Prema analizi prostornog plana može se graditi obiteljska kuća s 1 - 3 stana, samostojeća ili poluugrađena (dvojna), te ugostiteljsko-turistička građevina. Želite li svoju oazu mira u bizini jednog od najljepših svjetskih parkova prirode nacionalnog parka Plitvička jezera, ili ste pak spremni za ulaganje u turizam na ovoj atraktivnoj lokaciji, ovo je prilika baš za vas! ID KOD AGENCIJE: ZG70349

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence        548440  
interne:  
Agency ref id:            ZG70349