

SNIŽENO!!!! UHODANA KUĆA ZA ODMOR S BAZENOM I 7144 m2 OKUĆNICE, Vrsar, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: https://dogma-nekretnine.com
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	SNIŽENO!!!! UHODANA KUĆA ZA ODMOR S BAZENOM I 7144 m2 OKUĆNICE
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	142 m²
Taille du lot:	7144 m²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	730,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	2019
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Vrsar
City area:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 3
Place de parking couvert: oui

Description

Information
supplémentaire:

SVETI LOVREČ, ISTRA - istarska kamena kuća SNIŽENA 22%. Kuća za odmor s bazenom i velikom okućnicom 7144 m² pruža idealnu priliku za bijeg od svakodnevice, te opuštanje u prirodnom okruženju. Nekretnina jamči brzi povrat investicije zbog izuzetno dobrog bookinga. U konkretnom slučaju kod ove kuće, sezona traje od početka travnja, pa sve do početka studenog. Kuća se prostire na prizemlje i kat koje čini 142 m², pružajući dovoljno prostora za udoban boravak. Nalazi se u mirnom selu nedaleko Poreča, Vrsara i Rovinja. Lokacija je razvijena, gdje prevladavaju većinom kuće za odmor. Kuća ima grijani bazen s dizalicom topline koji će vam omogućiti osvježavajuće trenutke i zabavu tijekom toplih dana kao i okućnica koja osigurava obilje intimnosti obzirom da kuću okružuje zemljište poljoprivredne namjene. Na vanjskom dijelu, tik uz bazen nalazi se prekrasna kamena ljetna kuhinja idealna za druženje uz dobru hranu i piće, te povijesni bunar, koji može poslužiti kao atraktivan dekorativni element i podsjetnik na bogatu povijest mjesta. Interijer Prizemlje kuće nudi prostran koncept otvorenog tipa koji uključuje kuhinju s manjom ostavom, dnevni boravak i blagovaonicu te wc. Prvi kat kuće ima tri prostrane spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dok druge dvije dijele jednu zajedno. Ovo pruža privatnost i udobnost za sve goste ili članove obitelji. Sobe su dovoljno prostrane za udoban boravak, a prozori omogućuju prekrasan pogled na okoliš. Okućnica: Veliko poljoprivredno zemljište od cca 5000 m² oko kuće nudi priliku za razne aktivnosti na otvorenom, uključujući vrtlarstvo, voćnjak, ili čak male životinjske farme, ako to želite, a također, u sklopu zemljišta nalazi se stazica dugačka 400 metara za jogging ili vožnju biciklom. Bazen je idealno mjesto za opuštanje i zabavu. Otvorena terasa oko bazena pruža dovoljno mjesta za ležaljke i vanjski aktivnosti. Ova kuća za odmor kombinira udobnost unutarnjeg prostora s prekrasnim okolišem i sadržajima na otvorenom. Pogodna je za obitelji koje žele provesti kvalitetno vrijeme zajedno ili za one koji traže mjesto za opuštanje i bijeg od uurbanog gradskog života. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me: FILIP MARIĆ Ovlašteni agent GSM: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510439

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 548470

interne:

Agency ref id: IS1510439