

OBITELJSKA KUĆA U ROVINJU NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Rovinj.

Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	OBITELJSKA KUĆA U ROVINJU NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	238 m ²
Taille du lot:	760 m ²
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1967
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Rovinj
City area:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Garage:	oui
Nombre de places de parking:	3

Description

Information

supplémentaire:

ROVINJ, ISTRA Na odličnoj lokaciji prodaje se samostojeća obiteljska kuća s velikom okućnicom. Lokacija je idealna, unutar 300 metara nalaze se svi potrebni sadržaji, trgovački centri, trgovine, vrtić, fitness, ljekarna, zubari, frizerski salon i ostalo. Kuća ima pristup s dvije strane, 2 pješačka i jedan kolni ulaz te 2 kanalizacije, a samim time ima izuzetnu povezanost i lakši pristup nekretnini. Prema lokaciji ova nekretnina predstavlja izuzetnu priliku za investiciju višestambene građevine, obzirom da je lokacija vrlo popularna za stanovanje. U trenutnom stanju na zemljištu ukupne kvadrature 998 m² smještena je kuća s 3 stambene jedinice. Locirana je unutar građevinskog dijela izgrađenog, uređenog područja zone niske gradnje. Prema uvjetima gradnje najveća dozvoljena katnost građevine iznosi 4 nadzemne etaže, gdje je zadnja etaža potkrovlje, najveća ukupna visina građevine propisana je na 13 metara. Na nekretnini su postojeći priključci struje i vode, kao i kanalizacija. Potražnja za stanovima u Rovinju je povećana, a gradnja višestambenih objekata sve veći je trend. Uz idealnu lokaciju i tržište koje to traži na pola ste puta od uspješnog projekta. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me: FILIP MARIĆ Ovlašteni agent GSM: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510430

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	548484
Agency ref id:	IS1510430