

## Sopot, Kosmaj, Kralja Dragutina, 4.0, 122m2, Sopot, Maison



### Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Prénom: Beocity  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Adresse: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politique de confidentialité:

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Sopot, Kosmaj, Kralja Dragutina, 4.0, 122m2  
Property for: Vendita  
Square feet: 122 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 4  
Prix: 210,000.00 €  
Publié: 29.11.2023

#### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Sopot  
City area: Beograd (Sopot)  
Adresa: Kralja Dragutina

## Description

Information  
supplémentaire:

Agencijski ID: 81837, V/, 10a, spratna, 1, struja, bazen, kanalizacija, klima, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, dvorište/bašta, ostava, cela. Prelepa kuca,na odlicnoj lokaciji,u završnoj fazi gradnje,zidana na gradjevinsku dozvolu,uknjizba se ocekuje u Septembru (predato za Upotrebnu dozvolu),na spratu postoje kosine,koje ce biti iskoriscene tako sto ce se koristiti kao ugradni garderoberi i cela površina sprata ce biti maksimalno iskoriscena. Na spratu se nalaze dve spavace sobe i kupatilo,u prizemlju dnevna soba,trpezarija,kuhinja i vesernica/kotlarnica. U prizemlju je podno grejanje,na spratu norveski radijatori. Kotao na struju,mogucnost prikljucka na gas,mogucnost planiranog prikljucka na kanalizaciju. Dve terase,u prizemlju 23m2,a na spratu 10m2. Vrhunska drvena stolarija sa dvoslojnim staklom i odlicna izolacija. Kamin u dnevnom boravku (koji je funkcionalan,osim sto je dekorativan).Bazen u dvoristu za maksimalno uzivanje. **ZA PREPORUKU.** Agent Aleksandra. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 548601  
Agency ref id: 81837  
Numéro du contact: +381 (60) 328-3901