

Voždovac, Banjica, Crnotravska, 3.0, 76m2, Voždovac, Appartement



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
 Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
 Prénom: Beocity
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
 Pays: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Adresse: Makenzijeve 22
 Mobile: 060/328-3901
 Phone: 011/328-3901
 À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
 Makenzijeve 22, 11000
 Beograd
 Matični broj: 63490954
 PIB: 108493302
 Reg. broj: 554
 Reg No.: 554
 Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Voždovac, Banjica, Crnotravska, 3.0, 76m2
 Property for: Vendita
 Square feet: 76 m²
 Number of Floors: 1
 Bedrooms: 3
 Prix: 173,000.00 €
 Cave: oui
 Publié: 29.11.2023

Localisation

Pays: Serbia
 Etat / Région / Province: Grad Beograd
 Ville: Voždovac

City area: Beograd (Voždovac)
Adresa: Crnotravska

Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Description

Information

supplémentaire:

Agencijski ID: 80418, I/XXI, klima, lift(2), telefon, uknjižen, renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada dobra, podrum, ostava, stambena zgrada. Stan se nalazi u okruženju zelenih površina i parkinga, povučen od glavnih ulica i saobraćaja. Blizina banjičke pijace, dve osnovne škole, vrtić, Banjička šuma, bazeni, teniski tereni, tetetana. Stan je kompletno renoviran pre četiri godine. Zamenjena spoljna stolarija, pvc, u sobama je iznutra stavljena izolacija, kupatilo, wc, kuhinja, kvalitetan laminat je stavljen, radi jednostavnijeg održavanja. Topla voda. Čim se uđe sa leve strane je WC, pravo u trpezariju, koji je povezan sa dnevnim boravkom a sve ukupne površine oko 31 kvm, izlaz na komotmu lođu 6.5 kvm. Drugi deo je hodnikom, odakle se ide ka spavaćem bloku(jedna soba 10.5 kvm a druga nepunih 10 kvm)i kupatilu i kuhinji. U renoviranju vrata ka kuhinji iz trpezarije su ukinuta ali se mogu vratiti, ili otvoriti i spojiti sa trpezarijom. Na spratu je zajednička ostava. Ima i podrum. Tri lifta. Kupljen delom iz kredita banke, koje se treba otplatiti. Ako je kupac iz kredita, postoji mogućnost da banka kupca, isplati kredit, banci prodavca. Uknjižen je na 70kvm, mereno je 76 kvm sa lođom. Osim dobro snabdevene pijace, blizu je Lidl, Idea, Maxi. Blizina tramvajskih, trolejbusij linija kao i autobuskih: 9, 10, 14, 40, 41, 42, 47, 48, 49, 50, 59, i još desetak linija autobusa koji sa Trošarine idu ka pod Avalskom mestima : 401, 492, 403, 404, 406, 407, 408, kao i Katarine linije iz Sopota i Mladenovca U ceni su stvari, komplet kuhinja sa elektro uređajima, ugradni plakari u dnevnom boravku, ugradni plakari u hodnicima, kao i plakari u spavaćoj sobi. Mir. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 548811

Agency ref id: 80418

Numéro du contact: +381 (60) 328-3901