

Zvezdara, Kluz, , 4.0, 270m2, Zvezdara, Appartement



Info vendeur

Nom: Beocity Nekretnine
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Prénom: Beocity
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Pays: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
À propos de nous: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000 Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: Zvezdara, Kluz, , 4.0, 270m2
Property for: Rent
Square feet: 270 m²
Number of Floors: 7
Bedrooms: 4
Prix: 3,000.00 €
Publié: 29.11.2023

Localisation

Pays: Serbia
Etat / Région / Province: Grad Beograd
Ville: Zvezdara
City area: Beograd (Zvezdara)



Informations complémentaires

Ascenseur: oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Agencijski ID: 90901, VII/VII, klima, lift, terasa, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, garaza, ostava, stambena zgrada. Stan ukupne kvadrature 270m², od kojih je donja etaža, odnosno stan sa terasom 160m² (120+40), gornja etaža, odnosno krovna terasa sa zatvorenom, klimatizovanom +pergolom, đakuzijem i pokretnim roštiljem 110m² (90+20) -Sobe: 2 spavaće sobe, master soba sa kupatilom i dečija/gostinjska soba, open space kuhinja sa mermernim šankom, trpezarija sa ugrađenim humidorom za cigare, takođe u mermernom okviru, dnevna soba + još jedno gostinjsko kupatilo. Kompletna kupatila su urađena u italijanskom mermeru sa Villeroy Boch sanitarijama i podnim grejanjem, dok master kupatilo ima i ozidanu tuš kabinu, sa Hafro hidromasažnim stubom, ozvučenjem i rasvetom zvezdanog neba kao i slobodnostojeću Villeroy Boch kadu. Parket je orahov sa garancijom od 30 godina (do 2051.) i čista spratna visina je 280cm, bez ikakvih kosina. Dnevnu sobu krasi veliki mermerni TV zid sa Smart televizorom od 82 inča. -Krovna terasa: Ukupne površine 120m², osmi sprat, pokrivena najkvalitetnijim WPC dekingom i duplom hidroizolacijom, od podnih obrada je korišćena i veštačka trava kao i teraco pločice u samoj pergoli. Pergola je klimatizovana inverter klimom kao i termoizolacionim staklima, sa kompletno opremljenom kuhinjom i WCom. Obod terase je ozelenjen, sa jedne strane bambusima, dok je sa ostale 3 strane vegetacija šarolika. Đakuzi odnosno hidromasažna kada prima šestoro ljudi. Pored đakuzija postoji i po meri urađena garnitura za 10 ljudi. Grejanje je preko toplana po utrošku, izuzetno mali mesečni troškovi. + 2 parking mesta od po 15m² u garaži. Stan je useljiv 1.12. Agent Jovana. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 548837

interne:

Agency ref id: 90901

Numéro du contact: +381 (60) 328-3901