

## PRODAJA, KUĆA, BADERNA, POREČ, 520 M2, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRODAJA, KUĆA, BADERNA, POREČ, 520 M2
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	247 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	520 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	500,000.00 €
Publié:	29.11.2023

### État

Built:	1930
--------	------

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Baderna  
Poštanski broj: 52440

## Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Garage: oui  
Nombre de places de parking: 7  
Place de parking couvert: oui

## Description

Information supplémentaire: PRODAJA, KUĆA, BADERNA, POREČ, 520 m2 Prodaje se stara autohtona Istarska kuća površine 247 m2, katnica, sastoji se od dnevnog boravka koji se nalazi na prvom katu kuće iz kojeg se pruža prekrasan pogled na imanje sa terase, dok je kuhinja s blagovaonicom smještena u prizemlju iste. Kuća ima tri spavaće sobe te dvije kupaonice. Kuća se koristi za život, no ima veliki potencijal kao kuća za najam. Zemljište oko kuće je veličine 520 m2. Mogućnost kupnje okolnog građevinskog zemljišta. ORIJENTACIJA: Sjever - jug Vlasništvo uredno. ID KOD AGENCIJE: 4797

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 548877  
Agency ref id: 4797  
Numéro du contact: +385 99 5958 933