

VIŠKOVO, komforan 3S+DB stan od 75 m2 sa okućnicom u novogradnji. Viškovo, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	VIŠKOVO, komforan 3S+DB stan od 75 m2 sa okućnicom u novogradnji
Property for:	Vendita
Square feet:	75 m ²
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	43 m ²
Prix:	202,000.00 €
Publié:	05.10.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire:	VIŠKOVO, komforan stan od 75 m2, 3S+DB, na prizemlju kvalitetne novogradnje sa 8 stanova u blizini svih sadržaja i centra Viškova. Očekivani rok završetka radova krajem 2024. godine. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje s blagovaonom, tri spavaće sobe, kupaonice i odvojenog toaleta. Stanu pripada 1 parkirno mjesto, vanjsko spremište te vrt površine 43 m2. U gradnji se koriste kvalitetni materijali te suvremene tehnologije. Oprema stanova sadržava, quadl-split klima uređaji, visokokvalitetna PVC stolarija, sanitarije od renomiranih proizvođača, protuprovalna ulazna vrata. Očekivani energetska certifikat je A. U ovoj fazi gradnje moguć je dogovor oko dodatne opreme i uređenja interijera. Zgrada se nalazi na mirnoj lokaciji, u blizini svih sadržaja, desetak minuta pješke do trgovačkih centara ili centra Viškova.
-----------------------------	--

Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije, graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva, škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki i Kosi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25871

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 548962
Agency ref id: 25871
Numéro du contact: +385 97 775 2147