

## OTOK KRK, GRAD KRK - Apartman 2S+DB u novogradnji sa vrtom, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OTOK KRK, GRAD KRK - Apartman 2S+DB u novogradnji sa vrtom
Property for:	Vendita
Square feet:	61 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Dimension Jardin:	100 m <sup>2</sup>
Prix:	395,000.00 €
Publié:	07.07.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Krk
City area:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Chauffage

Chauffage central:	oui
--------------------	-----

### Parking

Nombre de places de	7
---------------------	---

parking:

## Description

Information

supplémentaire:

OTOK KRK, GRAD KRK - Apartman 2S+DB u novogradnji sa vrtom Apartman 2S+DB sa 61 m2 stambene površine i 100 m2 okućnice se nalazi u prizemlju stambene zgrade sa ukupno četiri stambene jedinice. Sastoji se od hodnika, toaleta, dvije spavaće sobe kupaonice i kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu i vrt. Vrhunska kvaliteta gradnje i opreme. Viessman dizalice topline sa podnim grijanjem i ventilokonvektorskim stropnim jedinicama za hlađenje. Termostati su u svim prostorijama. Energetska učinkovitost apartmana osigurana je sa 15 cm fasadne izolacije renomiranog Njemačkog proizvođača STO. Aluminijska stolarija sa troslojnim staklima i električnim brisolej lamelama sa sensorima. Unutarnja stolarija je modernog izgleda sa nevidljivim dovratnicima. Podne obloge visoke kvalitete u kombinaciji keramike i parketa. Video portafon. Apartmanu pripadaju dva parkirna mjesta. Predviđeni završetak gradnje je lipanj 2024. godine. Odlična lokacija cca 700 m od mora i centra Grada Krka. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 21175

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 549235

interne:

Agency ref id: 21175