

UDOBNİ STAN NA LANIŠTU!, Novi Zagreb - Zapad, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	UDOBNİ STAN NA LANIŠTU!
Property for:	Vendita
Square feet:	81 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	245,000.00 €
Publié:	15.04.2024

État

Built:	1990
Dernière rénovation:	2012



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Grad Zagreb
Ville:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Description

Information supplémentaire: NUDIMO VAM PROSTRANI STAN SA ODLIČNOM LOKACIJOM NA LANIŠTU ! Prostran stan smješten u visokom prizemlju na izuzetno atraktivnoj lokaciji u Laništu predstavlja savršenu kombinaciju udobnosti i prilagodljivosti. Njegov otvoren prostor uključuje blagovaonicu, dnevnu sobu i kuhinju, omogućavajući dinamičan i prozračan ambijent. U ulaznom prostoru nalazi se odvojeni wc za dodatnu praktičnost. Posebno je zanimljiv dio stana koji je pretvoren u zatvoreni, uređeni i legalizirani prostor. Ovaj dio nudi fleksibilnost -

može poslužiti kao dodatna soba, ured ili knjižnica, dok je drugi dio namijenjen loggiji, pružajući opuštajući kutak unutar stana. Spavaći dio stana čine dvije udobne spavaće sobe, veća i manja, oba prostora opremljena funkcionalnim ormarićima. Kupaonica je moderno dizajnirana, prateći visoke standarde udobnosti i funkcionalnosti. Stan je okružen zelenilom, pružajući predivan pogled na obližnji park, stvarajući mirnu i tihi okoliš idealan za obiteljski život. Neposredna blizina škole, vrtića, doma zdravlja, pošte, ljekarne, shopping centra i sportske dvorane čini ovu lokaciju iznimno povoljnom. Povezanost s javnim prijevozom je izvrsna, s autobusnom linijom 234 koja vodi do glavnog kolodvora te tramvajskim linijama koje povezuju s centrom grada i smjerom Dubrave preko Novog Zagreba. Prisutnost vodećih trgovačkih lanaca u blizini, poput Konzuma, Lidla, Kauflanda, Plodina, Interspara i drugih korisnih sadržaja, dodatno olakšava svakodnevni život. Uz to što je idealan za obiteljski život, ovaj stan nudi mogućnost za poslovne aktivnosti poput knjigovodstvenih servisa, javnobilježničkih ureda ili privatnih ordinacija zahvaljujući svojoj prilagodljivosti i prostoru za potencijalne poslovne aktivnosti. S obzirom na uredno vlasništvo stana (1/1) i pravomoćno rješenje o izvedbenom stanju loggie, njegova kvadratura je 81m². Ovaj stan nudi ne samo trenutni udoban dom već i potencijal za prilagodbu prema potrebama i željama novih vlasnika. Za više informacija i dogovor razgledavanja nazovite . Vilibald Vuco Asistent u posredovanju +385977182364 ID KOD AGENCIJE: VZ1566

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 549558
Agency ref id: VZ1566