

## Čakovec - atraktivno zemljište s vrlo unikatnim projektom, Čakovec, Terrain



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Čakovec - atraktivno zemljište s vrlo unikatnim projektom
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1311 m <sup>2</sup>
Prix:	172,000.00 €
Publié:	15.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Međimurska županija
Ville:	Čakovec

### Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Description

Information supplémentaire:

Građevinsko zemljište na jednoj od najboljih lokacija u Čakovcu, s projektom unikatne vile s pravovaljanom građevinskom dozvolom i svim dokumentima koji omogućuju početak gradnje ovog nevjerojatnog i unikatnog objekta. Vila je zamišljena tako da joj nitko i ništa ne smeta, ona ne smeta nikome, a daje nevjerojatnu razinu intimnosti, komocije i luksuza....spojivši pri tome prirodne elemente u gradnji. Otvorite vrata prema besprijekornom luksuzu uz projekt ove zadivljujuće vile smještene na Dravskoj ulici u samom srcu Čakovca. Projekt je zamišljen da nekretnina odiše nevjerojatnom elegancijom i udobnošću, predstavljajući pravu sliku sofisticiranog života. □ Ključne Značajke projekta: Izvrsna Lokacija: Smještena na prestižnoj Dravskoj ulici, vila uživa u spoju privatnosti i blizine živopisnog ritma Čakovca. Arhitektonski Biser: Projekt pažljivo osmišljen, vila savršeno spaja klasičnu i suvremenu estetiku, stvarajući vječno remek-djelo. Prostrani Interijeri: Prostrani životni prostori ukrašeni

vrhunskim materijalima pružaju savršen sklad funkcionalnosti i estetskog dojma. Gurmanska Kuhinja: San svakog kuhara! Kuhinja će biti opremljena najsuvremenijim uređajima, idealna za ljubitelje kulinarskih čarolija. Luksuzne Spavaće Sobe: Raskošne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, osiguravajući udobnost i privatnost za sve stanare. Živopisna Okolica: Vila će biti okružena brižno uređenim vrtom, pružajući mirnu oazu za opuštanje i druženje. Privatni Bazen i Spa: Predviđen luksuz s privatnim bazenom i wellness centrom, stvarajući atmosferu odmora u vlastitom dvorištu. Ovaj projekt vrlo unikatne nekretnina je više od doma; to je čisti prestiž. Bilo da ugostite goste u velikim dnevnim prostorima, opušate se uz bazen ili uživete u miru uređenog vrta, svaki trenutak je iskustvo luksuza. Površina: Prizemlje - neto 388m<sup>2</sup> (zatvoreni grijani prostor 256,1m<sup>2</sup>, zatvoreni negrijani prostor 99,3m<sup>2</sup>) Kat -neto 116,1m<sup>2</sup> (zatvoreni grijani prostor 100,7m<sup>2</sup>) Darko Jurčec 00385 98 268 061 darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1572

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 549798  
Agency ref id: VZ1572