

Opatija, trosoban stan sa fascinantnim panoramskim pogledom, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: NEDA LOPAC
Prénom: NEDA
Nom: LOPAC
Nom de l'entreprise: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.adriatic-group.com/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Code postal: 52210
Adresse: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
À propos de nous: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb, Agencija KUPOLA. Agencija je vlasnik licence za posredovanje u prometu nekretnina po kriterijima Hrvatske gospodarske komore, a od 2006. godine posluje u sklopu Adriatic Grupe koja ima najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

Détails des annonces

Commun

Titre:	Opatija, trosoban stan sa fascinantnim panoramskim pogledom
Property for:	Vendita
Square feet:	126.58 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	400,000.00 €
Publié:	06.12.2023

Orientation

Orientation:	Est, Sud Est, Sud
--------------	-------------------

État

Built:	2012
Etat de l'article:	Maintenu

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Certificat de propriété:	oui
Certificat d'inspection:	oui



Informations complémentaires

Infrastructure:	Eaux d'égout, Électricité
-----------------	---------------------------

Chauffage

Type de chauffage:	Chauffage central (propre) électrique, Climatisation
--------------------	--

Description

Information
supplémentaire:

Opatija, prodaje se trosoban stan sa zadivljujućim panoramskim pogledom na more i Kvarner. U zgradi novije gradnje, na svega 500m od mora i centra grada Opatije, jednog od turistički najposjećenijih mjesta na Jadranu, smjestio se ovaj stan na prvom i drugom katu sa očaravajućim panoramskim pogledom. Stan je površine 108,02m² te se prostire na dvije etaže:- prva etaža sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje u jednom te 2 terase; i- druga etaža do koje se pristupa kružnim stepenicama sastoji se od 3 spavaće sobe, kupaonice i prostrane terase sa koje se pruža neometan pogled na more i Kvarner. Stanu pripada i garaža u suterenu površine 18,56m². Grijanje i hlađenje odvija se putem klima uređaja koji se nalazi u dnevnom boravku, dok se za grijanje može koristiti već ugrađena peć na pelete. Uz određenu manju investiciju kako bi se nekretnina prilagodila novim vlasnicima i njihovim željama, ova nekretnina može predstavljati kako nekretninu za život veće obitelji, tako i nekretninu za odmor ili turistički najam obzirom na blizinu plaža i centra te svih potrebnih sadržaja.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 550574
Agency ref id: 1000