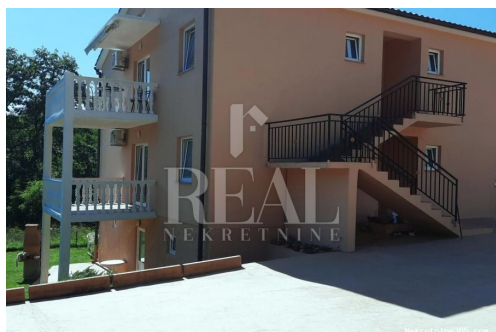


Komadić raja, samostojeća kuća S+P+1, 250 m2 netto površine!, Rijeka, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Komadić raja, samostojeća kuća S+P+1, 250 m2 netto površine!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	250 m ²
Taille du lot:	894 m ²
Bedrooms:	10
Prix:	395,000.00 €
Publié:	30.06.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rijeka
City area:	
Poštanski broj:	51000

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking: 7

Description

Information supplémentaire:

Prodajemo predivnu samostojeću kuću na granici Drenove prema Viškovu. Smještena na parceli od 894 m² rasprostrla se na tri etaže ukupne kvadrature od 250 m² netto, odnosno 290 m² brutto. U suterenu se nalazi kotlovnica od 15 m² i prostorija od 25 m². Na prvoj etaži je 4S+DB od 105 m², a na drugoj etaži još jedan stan iste forme i kvadrature. Kuća je novije gradnje, točnije izgrađena je 2007. godine. Kao što je vidno ne iziskuje nikakva ulaganja, svojom kvadraturom i formom je spremna za život dvije obitelji pa čak i formiranja garsonijere u suterenu za starijeg člana obitelji kojeg želite imati pod svojim okriljem. Kuća ima sve potrebne dozvole i urednu dokumentaciju. Nekako s proljeća zaista postaje neodoljiva svojim zelenim okruženjem, mirisom i bojama zdravog života. Za sve koji žele biti u miru i zelenilu, a ipak na par minuta vožnje do svih bitnih sadržaja, a takvih nas je sve više i više, ova kuća će pružiti puno blagodatni življenja. Ne propustite!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2154

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 550715
Agency ref id: 2154