

## ROVINJ VILA SA BAZENOM POGODNA ZA OSOBE SA INVALIDITETOM, Rovinj, Maison



### Info vendeur

Nom:	Agencija Bagi Immobilien
Prénom:	Agencija
Nom:	Bagi Immobilien
Nom de l'entreprise:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Adresse:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
À propos de nous:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	ROVINJ VILA SA BAZENOM POGODNA ZA OSOBE SA INVALIDITETOM
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	140 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	576 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	980,000.00 €
Publié:	21.11.2024

#### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2021

#### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



## Parking

Nombre de places de parking: 3

## Description

Information

supplémentaire:

PRILIKA-NOVOGRADNJA VILA U ROVINJU 700m OD MORA Prodajemo niskoenergetsku Vilu-kuću 140m2 prizemnicu sa bazenom 24m2 na 576m2 okućnice, u mirnom dijelu grada okružen zelenilom a ujedno u blizini svih potrebnih sadržaja. Sastoji se od ulaznog hodnika, open space dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe sa dvije kupaone, zasebni toalet i vešeraj. Iz dnevnog boravka i spavaćih soba izlaz na veliku terasu sa bazenom, sunčalištem, roštiljem i predivno uređenom i ograđenom okućnicom. U potpunosti klimatizirana sa energetske certifikatom A+ POGODNA ZA OSOBE SA INVALIDITETOM! Dodatna mogućnost za grijanje na pelete. Tri parkirna nenatkrivena mjesta. Uredna građevinska i uporabna dozvola bez tereta! Prodaje se kompletno namještena i uređena kao na slikama. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3610

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 550718  
Agency ref id: 3610  
Numéro du contact: 0911509059