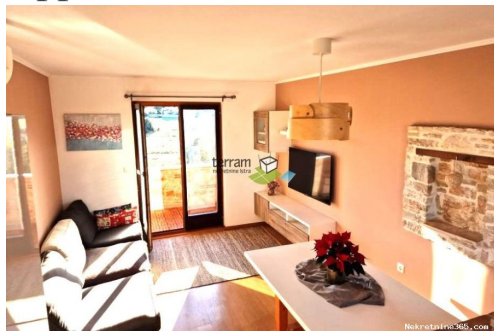


Istra, Pula, Valdebek dvoetažan stan 85,65m2, 4SS+DB #prodaja, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Sandra Kralj
Prénom: Sandra
Nom: Kralj
Nom de l'entreprise: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Code postal: 52100
Adresse: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
À propos de nous: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre:	Istra, Pula, Valdebek dvoetažan stan 85,65m2, 4SS+DB #prodaja
Property for:	Vendita
Square feet:	85.65 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	5

Bathrooms: 2
Prix: 206,000.00 €
Publié: 07.12.2023

Orientation

Orientation: Est, Ouest

État

Etat de l'article: Maintenu

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Infrastructure: Climatisation, Eaux d'égout,
ADSL
Consommation d'énergie: En préparation



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: Istra, Pula, Valdebek prodaje se stan na drugom katu koji se prostire na dvije etaže. Stan se sastoji: Donja etaža: - dnevni s kuhinjom te lođa - dvije spavaće sobe - hodnik - kupaonica Gornja etaža: - spavaća soba - veća - radna soba - veća -kupaonica - ostava Opremljen djelomično (kuhinja Dankuchen s svim uređajima), kupaonski namještaj, multisplit klima Mitsubishi. Tri krovna prozora. Sva stolarija drvena, u skladu s dizajnom zgrade. Stan je izrazito udoban i pun svjetlosti, orijentacija na jug. Dostupna brzina pristupa Internetu 200/200 mbit/s (U/D). Kvalitetno izgrađena zgrada, demit fasada. Parking u vlasništvu stana za jedno veće vozilo ili dva manja. Odlična lokacija. Udaljenost od centra Pule 2km, a od mora 2km. #prodaja Šifra objekta: S-683 Energetska klasa: U izradi
**Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i

razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o
posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.**
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 550830
Agency ref id: S-683
Numéro du contact: +385 (91) 150-5505