

ISTRA, LUPOGLAV - Rustikalna kuća s bazenom, Lupoglav, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LUPOGLAV - Rustikalna kuća s bazenom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	155 m ²
Taille du lot:	190 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1.00 €
Publié:	17.11.2024

État

Dernière rénovation: 2021

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Lupoglav
City area:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire: ISTRA, LUPOGLAV - Rustikalna kuća s bazenom Lupoglav je smješten na raskrižju prometnih puteva gdje se od pravca Trst - Rijeka odvaja pravac koji vodi

prema središtu poluotoka. Danas je to sjedište općine koja se proteže sve do obronaka Učke i Ćićarije i na jug do Boljanskog Polja. Govoreći o značaju općine Lupoglav pored njenog prometnog položaja treba spomenuti njezine prirodno-spomeničke kvalitete i vrijednosti i očuvanost okoliša osobito zaštićenog krajolika i parka prirode "Učka". Općina Lupoglav zauzima 92,19 km². U živopisnom naselju općine Lupoglav, koje se u cijelosti nalazi unutar Parka prirode Učka na 708 metara nadmorske visine usred plodnog polja na ćićarijskoj visoravni, na lokaciji koja odiše spokojem i tradicijom, na prodaju je rustikalna kuća s bazenom. Nekretnina plijeni osjećajem intime i toplinom seoske idile. Unutrašnjost kuće u potpunosti je prilagođena suvremenom načinu života a zrači ambijentom ispunjenim toplinom drva i svježinom kamena uz kombinaciju namještaja modernog i rustikalnog stila. Stambena površina podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi kuhinja s blagovaonicom i izlazom na prostranu natkrivenu terasu koja sadrži ljetnu kuhinju s otvorenim kaminom, dnevni boravak i kupaonica dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Okućnica je ambijentalno i hortikulturno uređena a potpuni sklad pruža bazen sa sunčalištem. Ova nekretnina je savršena prilika za obiteljski život kao i za investicijsko ulaganje u turistički posao u iznajmljivanju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23669

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 550860
Agency ref id: 23669
Numéro du contact: +385 92 235 9472