

Vodnjan, moderna nova kuća s bazenom, Vodnjan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Vodnjan, moderna nova kuća s bazenom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 114 m²
Taille du lot: 350 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Prix: 499,000.00 €
Publié: 16.04.2024

État

Built: 2023

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Vodnjan

City area: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Permis

Permis de construire: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Vodnjan, Istra Prodaje se ova moderna nova kuća u Vodnjanu pokraj svih sadržaja za život. Nova kuća sastoji se od prizemlja i prvog kata, izgrađena 2023. godine, ima ukupnu površinu od 114,18 m². U prizemlju se nalazi prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s velikim balkonskim prozorom iz kojeg se izlazi na veliku terasu. Do terase nalazi se bazen koji omogućuje uživanje u vrijeme ljetnih vrućih dana i noći. Soba s vlastitim kupatilom i natkrivenim balkonom osigurava privatnost, a tu su i dodatni WC za goste i protuprovalna vrata za sigurnost. Na katu se nalaze dvije sobe, jedna ima izlaz na balkon, a druga na veliku djelomično natkrivenu terasu koja pruža pogled na more i Brijunsko otočje, ostava i još jedno kupatilo za praktičnost. Dva parkirna mjesta za vaše ljubimce nalaze se ispred ulaza, a okućnica čini ovu nekretninu praktičnom i funkcionalnom. Moderna troslojna PVC stolarija, električne rolete i komarnici pridonose komforu i energetske učinkovitosti. Grijanje je riješeno putem klima uređaja u sobama, dok je podno grijanje postavljeno u kupatilima. Priključak za peć ili kamin u dnevnom boravku i blagovaonici dodatno daje mogućnost uživanja u kući i zimi. Ova nekretnina svojim stanarima nudi suvremeni stil života s prekrasnim pogledom, ali i ugodan dom u mirnom okruženju. Zato krenite u upoznavanje s nekretninom. ID KOD AGENCIJE: 1035-113

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 551563
Agency ref id: 1035-113