

## Odlično zemljište pored mora u predivnoj Fažani, Fažana, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Odlično zemljište pored mora u predivnoj Fažani  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Square feet: 472 m<sup>2</sup>  
Prix: 400,000.00 €  
Publié: 16.04.2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Fažana  
City area: Fažana  
Poštanski broj: 52212



#### Description

Information supplémentaire: Istra, Fažana, prodajemo parcelu 470m2 u Fažani s projektom. Fažana svojim prekrasno uređenim plažama i šetnicama uz more prava je poslastica za ljubitelje kvalitetnog odmora jer osim navedenog prednjači u turističkoj ponudi tokom

sezona dok je cijele godine idealno mjesto za život i obitelj. Pregršt sadržaja kao što su škola, vrtić, trgovine, ljekarna, restorani i caffè barovi osiguravaju visoku kvalitetu života i odmora. Lokacija je ono što ističe ovu parcelu koja se nalazi u mirnoj ulici na samo 200 metara od prve plaže i mora. Idejni projekt sadrži dvojnju zgradu koja u prizemlju ima otvoreni prostor (kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica). Na katu se nalaze tri sobe svaka ima svoje kupatilo. Uz parcelu se nalazi sva infrastruktura. Parcela nudi i dva parkirna mjesta. Okolo parcele nalaze se obiteljske kuće, manje stambene zgrade i kuće za odmor. Ovakva građevinska parcela je prava prilika za investitore koji žele uložiti sredstva u visoko isplativu investiciju s obzirom da je takav tip nekretnina u Fažani uvijek tražen na tržištu.  
ID KOD AGENCIJE: 1035-58

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 551568  
Agency ref id: 1035-58  
Numéro du contact: +38552210824