

## Profesorska kolonija, Stojana Novakovića, 75m2 ID#1330, Palilula,

### Appartement



#### Info vendeur

Nom:	Radošević nekretnine Centar
Prénom:	Radošević
Nom:	nekretnine Centar
Nom de l'entreprise:	Radošević nekretnine centar (Reg. br. 1580)
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Adresse:	Bulevar Oslobođenja 53, sprat 1, stan 1
Mobile:	063 623 484
Phone:	011 245 0110
Reg No.:	1580

#### Détails des annonces

### Commun

Titre:	Profesorska kolonija, Stojana Novakovića, 75m2 ID#1330
Property for:	Vendita
Square feet:	75.00 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	1
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Prix:	315,000.00 €
Cave:	oui
Publié:	12.12.2023

### État

Etat de l'article:	Habitable
--------------------	-----------



### Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Palilula
Adresa:	Stojana Novakovića
Poštanski broj:	11060

## Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active, Climatisation

## Description

Information

supplémentaire:

U prilici smo da Vam ponudimo autentičan, trosoban, salonski stan u visokom prizemlju kuće u naselju Profesorska kolonija, zaštićenoj kulturno-istorijskoj celini koja se oslanja na Cvijićevu, ulicu Zdravka Čelara i Bulevar despota Stefana. Kuća se sastoji od dve zasebne stambene jedinice (VPR+I). Stan koji se prodaje nalazi se u visokom prizemlju, ukupne površine 75m<sup>2</sup>, plus 20m<sup>2</sup> podruma. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, dve sobe, kuhinje sa trpezarijom(sa izlazom u dvorište), kupatila i dve ostave od kojih može da se napravi još jedan mokri čvor. Dvostrano orjentisana, u izvornom stanju sa bezbroj mogućnosti za renoviranje budućim vlasnicima. Kuća ima ulaz sa ulice i sa zadnje strane gde je u zajedničkom dvorištu parking za automobil. Miran kraj, okružen zelenilom, sa prelepim parkom ispred kuće, u zoni porodične gradnje u rezidencijalnom delu naselja. Topla preporuka za sve buduće kupce koji žele miran život u ušuškanoj oazi nadomak centra grada i svih sadržaja neophodnih za udoban život.  
Kontakt:Radmila Topić, 064/4010-676 Agencijska provizija 2%

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 551657

interne:

Agency ref id: 1330