

## Kuća i 6 apartmana na odličnoj lokaciji, Poreč, Istra, Poreč, Maison



### Info vendeur

Nom: M&M Legal  
Prénom: M&M  
Nom: Legal  
Nom de l'entreprise: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
À propos de nous: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Détails des annonces

**Commun**

Titre:	Kuća i 6 apartmana na odličnoj lokaciji, Poreč, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	364 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	3453 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	17
Bathrooms:	10
Prix:	1.00 €
Publié:	13.12.2023

**État**

Built: 2017

**Localisation**

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Poreč
City area:	Poreč
Poštanski broj:	52440

**Permis**

Permis de construire: oui

**Informations complémentaires**

Consommation d'énergie: A+

**Parking**

Nombre de places de parking: 6

**Description**

Information supplémentaire: Na prodaju je ova luksuzna nekretnina s uhodanim poslom i zagantiranom zaradom od iznajmljivanja kuće za odmor i 6 apartmana, kategorizacije 4\* zvjezdice. Nekretnina je idealna prilika za investitore. Ovaj kompleks ima još dodatnog potencijala za zaradu, obzirom da se u sklopu imanja nalazi objekt

predviđen za restoran, koji može biti dodatna pogodnost za goste. Gosti mogu uživati u kući i njezinih 151 m<sup>2</sup> koji se prostiru na dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe s bračnim ležajevima, 2 kupaonice i prekrasnom terasom za uživanje s društvom i obitelji. Kuća ima privatni jacuzzi i vrtni roštilj. 2 jednosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 56 m<sup>2</sup> 2 dvosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 61 m<sup>2</sup> 2 jednosobna apartmana s kupaonicom, ukupne kvadrature 44 m<sup>2</sup> Sve smještajne jedinice kompleksa imaju pristup zajedničkom bazenu i dječjem igralištu. Idealna prilika za investitore. Nekretnina u vlasništvu pravne osobe. ID KOD AGENCIJE: 1478

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 551978  
Agency ref id: 1478