

## Oprtalj, okolica! Građevinsko zemljište sa ruševinama na mirnoj lokaciji!.

### Oprtalj, Terrain



#### Info vendeur

Nom:	Agencija Diamond Realestate
Prénom:	Agencija
Nom:	Diamond Realestate
Nom de l'entreprise:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Code postal:	52440
Adresse:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
À propos de nous:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Détails des annonces

### Commun

Titre:	Oprtalj, okolica! Građevinsko zemljište sa ruševinama na mirnoj lokaciji!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	761 m <sup>2</sup>
Prix:	85,000.00 €
Publié:	16.04.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Oprtalj
City area:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



### Description

Information supplémentaire:	Istra, Oprtalj, okolica Na samo par minuta vožnje od prekrasnih gradova Oprtalj, Grožnjan i Momjan, smješteno u mirnom Istarskom naselju, nalazi se ovo odlično
-----------------------------	---

građevinsko zemljište sa ruševinama! Ukupna površina zemljišta iznosi 761 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalaze 3 povezane kuće tlocrtne površine oko 100 m<sup>2</sup> i štale u dvorištu površine oko 50 m<sup>2</sup>. Struja se nalazi na parceli, a voda u neposrednoj blizini. Kuće su u potpunosti okružene prirodom i zelenilom. Nekretnina zahtjeva potpunu renovaciju. S obzirom na lokaciju i sadržaj nekretnina može biti jako dobra investicija za kuću za odmor. Interesantna nekretnina kakvu se ne nalazi često na tržištu, idealna je za sve ljubitelje tradicionalnih istarskih mjesta i krajolika. Na samo par minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom, kao i prekrasni gradovi Oprtalj, Grožnjan i Momjan te razni restorani, trgovine kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi potrebni sadržaji. More je udaljeno na pola sata lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-739

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 552157  
Agency ref id: 1027-739  
Numéro du contact: +38552210824