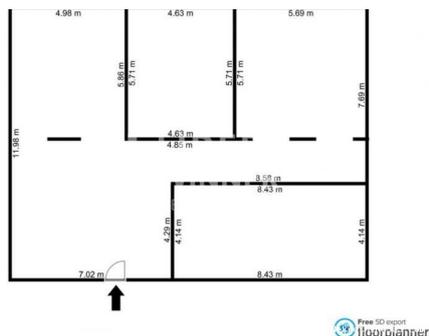


## Lux lokal na top lokaciji ID#127098, Vračar, Propriété commerciale



Free 3D export  
 floorplaner

### Info vendeur

Nom: Lider Winner Nekretnine  
 Prénom: Lider Winner  
 Nom: Nekretnine  
 Nom de l'entreprise: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <http://lidernekretnine.rs>  
 Pays: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Code postal: 11000  
 Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
 Phone: 0604398002  
 À propos de nous: Lider nekretnine Winner est une société spécialisée dans les transactions immobilières, l'une des premières à Belgrade, qualifiée professionnellement et techniquement pour fournir des services, une médiation dans l'achat ou la vente de biens immobiliers, la location ou le crédit-bail, ainsi que des évaluations immobilières.

La société a été fondée en 1993 à Belgrade.

Avec l'expérience acquise, le leader immobilier Winner est devenu une entreprise qui, avec son personnel, est professionnellement et techniquement formée pour mener à bien des activités sur l'ensemble du territoire de Belgrade.

Sont engagés dans les travaux :

gestionnaires agréés en tant qu'organismes de travail et

analystes de bases de données immobilières établies et de bases de données clients, agents licenciés comme commerçants dans le domaine, secteur de support tel que la logistique et le service de télémarketing, avocats spécialisés dans l'immobilier dans le but de permettre aux clients d'effectuer le travail d'achat, de vente et d'émission de la manière la PLUS RAPIDE, LA MEILLEURE QUALITÉ et LA PLUS RENTABLE, en toute discrétion et sécurité juridique.

Numéro au registre des intermédiaires : 992

Reg No.: 992

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Lux lokal na top lokaciji ID#127098  
Property for: Vendita  
Square feet: 200.00 m<sup>2</sup>  
Bathrooms: 1  
Prix: 800,000.00 €  
Ascenseur: oui  
Publié: 14.12.2023

### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Grad Beograd  
Ville: Vračar  
Adresa: Braće Nedić  
Poštanski broj: 11000



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo lokal na Vračaru u neposrednoj blizini hotela Metropol. Ulica koja konstantno cirkuliše otvara mogućnost za širok spektar delatnosti jer ima veliki izlog. Prostor od 200m2 moguće je pregraditi po sopstvenim potrebama. Posедује tri toaleta. Dodatni plus su dva zasebna ulaza pa ga je vrlo lako pregraditi u dva lokala od kojih bi jedan bio 150m2 a drugi 50m2. Mogućnost kupovine garaže sa dva GM koja može da se spoji direktnom vezom sa lokalom. Lokal je pod zakupom još nepune četiri godine. agencijska provizija 2%

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 552233

Agency ref id: 127098