

## Prelep stan na Vračaru ID#123555, Vračar, Appartement



### Info vendeur

Nom: Lider Winner Nekretnine  
Prénom: Lider Winner  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Code postal: 11000  
Adresse: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
À propos de nous: Lider nekretnine Winner est une société spécialisée dans les transactions immobilières, l'une des premières à Belgrade, qualifiée professionnellement et techniquement pour fournir des services, une médiation dans l'achat ou la vente de biens immobiliers, la location ou le crédit-bail, ainsi que des évaluations immobilières.

La société a été fondée en 1993 à Belgrade.

Avec l'expérience acquise, le leader immobilier Winner est devenu une entreprise qui, avec son personnel, est professionnellement et techniquement formée pour mener à bien des activités sur l'ensemble du territoire de Belgrade.

Sont engagés dans les travaux :

gestionnaires agréés en tant qu'organismes de travail et

analystes de bases de données  
immobilières établies et de  
bases de données clients,  
agents licenciés comme  
commerçants dans le domaine,  
secteur de support tel que la  
logistique et le service de  
télémarketing,  
avocats spécialisés dans  
l'immobilier  
dans le but de permettre aux  
clients d'effectuer le travail  
d'achat, de vente et d'émission  
de la manière la PLUS  
RAPIDE, LA MEILLEURE  
QUALITÉ et LA PLUS  
RENTABLE, en toute  
discretion et sécurité juridique.

Numéro au registre des  
intermédiaires : 992

Reg No.: 992

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	Prelep stan na Vračaru ID#123555
Property for:	Vendita
Square feet:	160.00 m <sup>2</sup>
Étage:	4
Number of Floors:	5
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Prix:	700,000.00 €
Publié:	14.12.2023

### Localisation

Pays:	Serbia
Etat / Région / Province:	Grad Beograd
Ville:	Vračar
Adresa:	Braće Nedić
Poštanski broj:	11000



### Permis

Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Infrastructure: l'installation de téléphone, Ligne téléphonique active  
Ascenseur: oui

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Garage: oui

## Description

Information supplémentaire: Ovaj prelep stan nalazi se na Vračaru. Prostire se od Krunske ulice do Bulevara kralja Aleksandra u neposrednoj blizini hotela Metropol. Odličnog rasporeda sa odvojenim spavaćim blokom. Čine ga hodnik, toalet, kuhinja iz koje se izlazi na terasu koja gleda na baštu, trpezarija izuzetno prostrana dnevna soba. Po strukturi četvorosoban, tri spavaće sobe od kojih je jedna master sa garderobom i „ walk "in garderobom sopstvenim kupatilom i zasebnim ulazom. Dve spavaće sobe dele drugo kupatilo. Dvostrano orjentisan ,svetao sa aluminijumskom stolarijom, podom širokih dimenzija i vrhunskom keramikom. Centrana klima skrivena u spušenom plafonu. Prostran, prijatan a ušuškan u luksuzni ambijent. Kako ima dva ulaza moguća je podela na dve stambene jedinice. Zgrada je sa strogim održavanjem. Mogućnost kupovine garaže sa dva garažna mesta. Pored video nadzora zgrade i stana postoji fizičko obezbedjenje za ulaz u garaže. Prodaje se delimično namešten. Moguća je kupovina na kredit. agencijska provizija 2%

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 552234  
Agency ref id: 123555